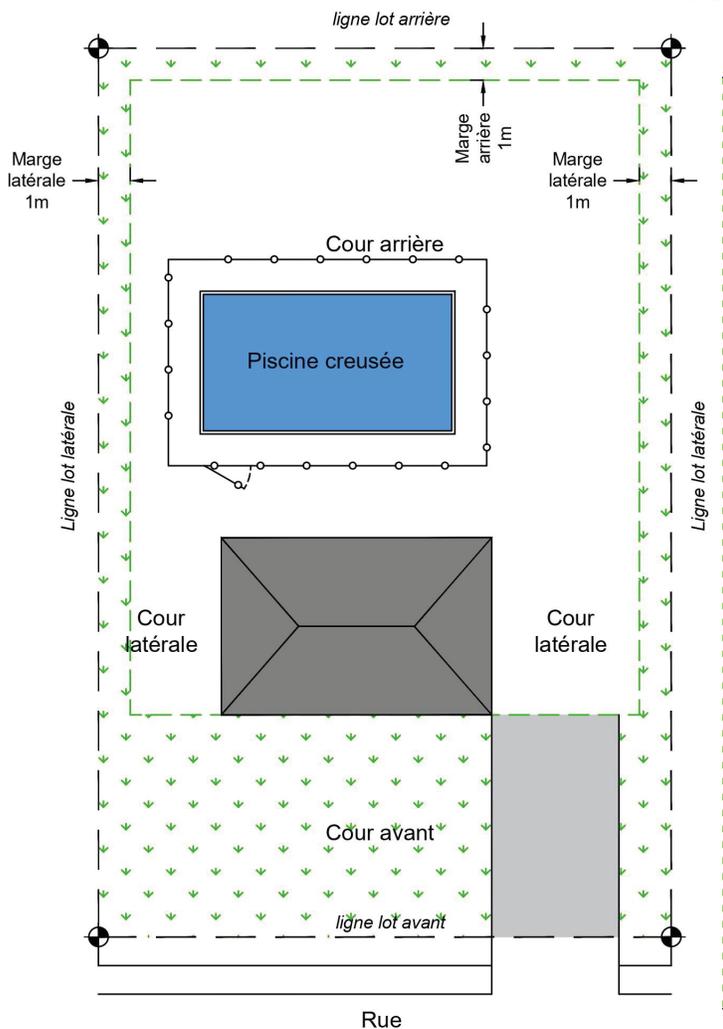


### Permis Requis



Légende:  
 --- : Limite de terrain  
 : Zone de non construction

### Avertissement

Votre projet peut rencontrer des contraintes liées aux particularités du territoire. Si tel est le cas, d'autres vérifications sont à faire. Il est également possible que votre projet ne puisse se réaliser ou que des expertises supplémentaires vous soient demandées. Le tout sera déterminé au cours de l'analyse de votre projet.



Zone exposée aux glissements de terrain



Zone agricole provinciale



Zones inondables et milieux humides



Bande de protection d'un cours d'eau

### Superficie

La superficie ne peut excéder un tiers de la superficie totale du terrain.

### Emplacement:

Emplacement	Autorisé
Cour avant	Non
Cour latérale	Oui
Cour arrière	Oui
Cour latérale sur rue	Oui

### Marges:

Emplacement	Distance
Marge latérale	1m
Marge arrière	1m
Marge latérale ou arrière sur rue	4m

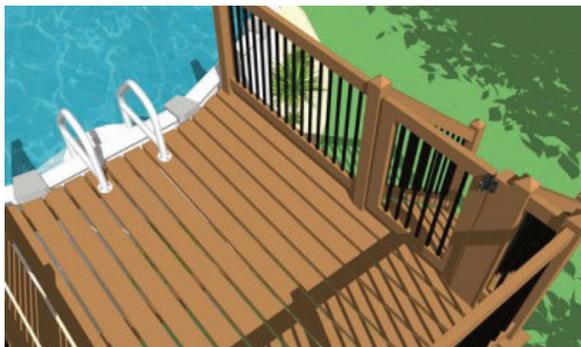
### Aide-mémoire:

#### Accès à la piscine:

- Loquet du côté de la piscine (Cas particulier page 2)
- Toutes portes doit se refermer automatiquement (pentures à ressort)
- Hauteur de 1.2m minimum
- Aucun moyens d'escalade sur 1.2m
- Accès réglementaire
  - échelle avec portière de sécurité
  - plateforme protégé par une enceinte
  - terrace protégé par une enceinte

#### Filtreur:

- À plus de 1m de la clôture, dans un cabanon ou à l'intérieur de l'enceinte.
- L'alimentation est sous terraine ou sous la plateforme



Exemple de porte dont le loquet se situe du côté intérieur de l'enceinte.



Dimensions exigées pour une enceinte.



Exemple de loquet permettant à la porte de se verrouiller automatiquement. La porte devrait aussi être munie de peinture à ressort afin de se refermer automatiquement.



Exemple de loquet pouvant être installé du côté extérieur de l'enceinte, même lorsque celle-ci mesure moins de 1,5 m de haut.



Exemple d'échelle munie d'une portière de sécurité.



Exemple de plateforme dont l'accès est protégé par une enceinte.



Exemple de terrasse rattachant la piscine à la résidence. La partie ouvrant sur la piscine est adéquatement protégée par une enceinte.



Les appareils de fonctionnement de la piscine sont situés à plus de 1 m de celle-ci. De plus, il n'y a aucun équipement fixe susceptible d'être utilisé pour grimper par-dessus la paroi à moins de 1 m de celle-ci.

### Pour vous aider à réaliser votre projet

Dans certaines situations, lorsque vous devez fournir un plan projet d'implantation dans le cadre d'un permis de construction, vous pouvez le réaliser par vous-même. Un truc qui peut vous être utile: utilisez une copie de votre certificat de localisation et dessinez-y les dimensions de votre projet de construction et les distances par rapport aux limites de propriété.

Même si vous n'avez pas de certificat de localisation, vous pouvez réaliser un plan sans échelle en indiquant les bonnes mesures que vous pouvez prendre directement sur le terrain et les transposer sur votre plan. Utiliser des flèches pour identifier vos distances. Si les mesures sont bonnes et bien identifiées, votre plan nous aidera à bien comprendre votre projet et à faciliter votre démarche pour obtenir votre permis.

### Voici trois exemples de plans:

