

# Budget de nicolet

20  
25

**nicolet**  
innover  
humainement





# Budget 2025

20 693 900 \$

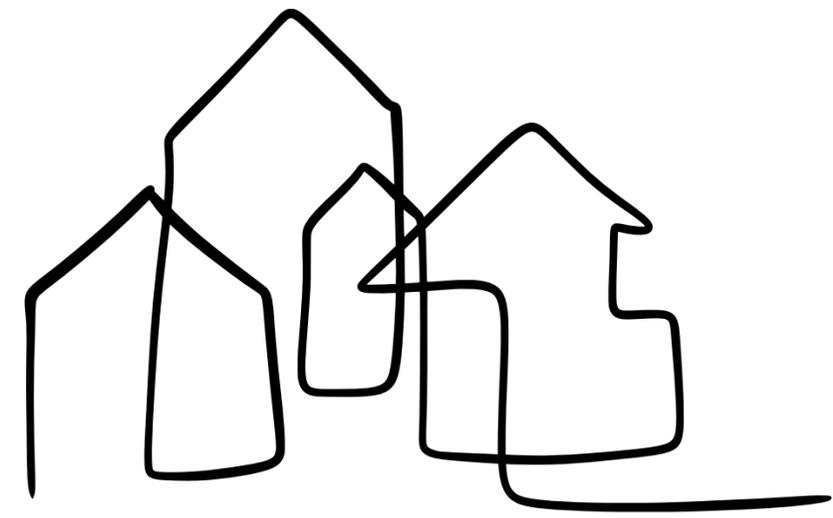
## Contexte

- Augmentation de 3 861 800 \$ depuis 2021
- Nouveau rôle d'évaluation foncière
- Attention à minimiser l'impact du rôle sur le compte de taxes



# Nouveau rôle d'évaluation foncière

C'est quoi ?



- ✓ Exercice obligatoire pour les Villes au Québec
- ✓ Doit être réalisé aux 3 ans
- ✓ Les calculs sont réalisés par une organisation indépendante (FQM)

## Facteurs qui influencent le rôle d'évaluation

- La localisation
- La superficie du terrain
- La dimension et l'âge du bâtiment
- Les conditions et la qualité de la construction
- Les ventes sur le territoire

*Pour le rôle de Nicolet:  
hausse moyenne de 35 %*

# Maison moyenne en 2025

Valeur d'une maison moyenne en 2024



**229 300 \$**

Valeur de cette même maison en 2025



**311 848 \$**

# Programme triennal d'immobilisation (PTI)

2025-2026-2027

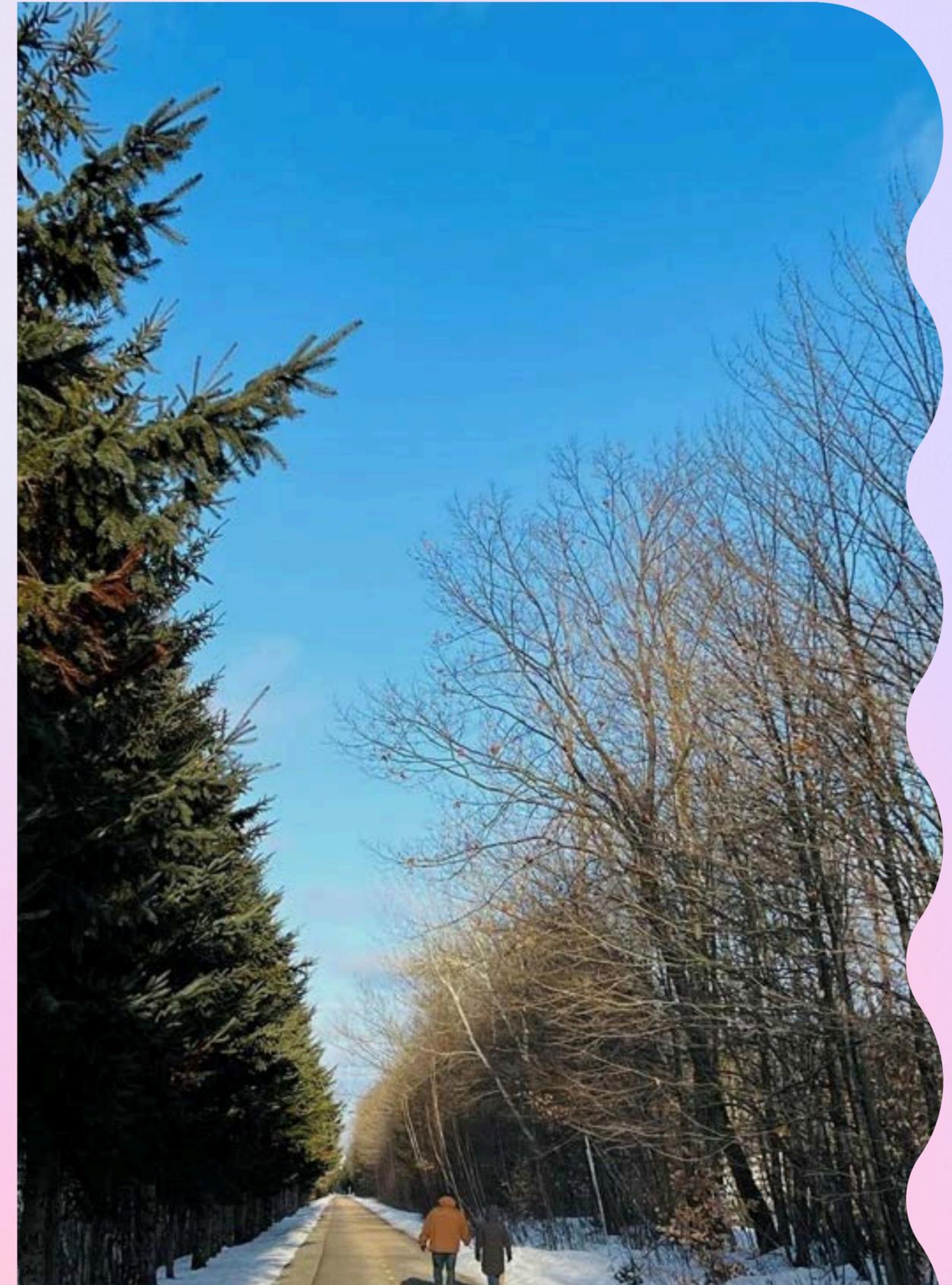


# Programme triennal d'immobilisation (PTI)



**PTI 2025 à 2027  
de 42 833 225 \$**

Investissements de 6 826 225 \$  
pour l'année 2025





# CONCRÉTISATION DE LA CRÉATION

du Service de l'ingénierie et du  
Service de la géomatique en 2025



# Ingénierie



Gestion rapide et flexible des projets et des urgences, tout en intégrant des solutions modernes et respectueuses de l'environnement.



Meilleure maîtrise des coûts et d'une réduction de la dépendance aux firmes externes.



Planification, la réhabilitation et l'entretien de nos infrastructures.



Soutient avec des recommandations fondées sur des analyses précises.



# Géomatique



 Transformation la gestion des données territoriales de la Ville.

 Accès rapide et précis aux données essentielles pour la planification urbaine, la gestion des infrastructures et l'analyse environnementale.

 Cartographier efficacement les réseaux d'aqueduc et d'égouts, de planifier les projets routiers et d'identifier des opportunités d'aménagement durable.



# CONCRÉTISATION DE LA CRÉATION

du Service de l'ingénierie et du Service de la géomatique en 2025

**1** Étude SWMM (Storm Water Management Model)

**2** La construction d'une nouvelle station de pompage  
d'interception avant la Station Quai

**3** Le remplacement des vannes de distribution principale

**4** Plans et devis des rues Monseigneur-Plessis et Monseigneur-Signay,  
situées au cœur du centre-ville

**5** Plans et devis visant à la réfection de la partie urbanisée du Rang des 60



# Communauté

soutenir le  
mieux-être



-  Plans et devis de la promenade du 12-Novembre
-  Concrétisation du projet du skate parc
-  Plans et devis du pavillon d'accueil au parc Marguerite-d'Youville
-  Concrétisation du projet de pump track, issu du budget participatif citoyen



# Communauté

soutenir le  
mieux-être



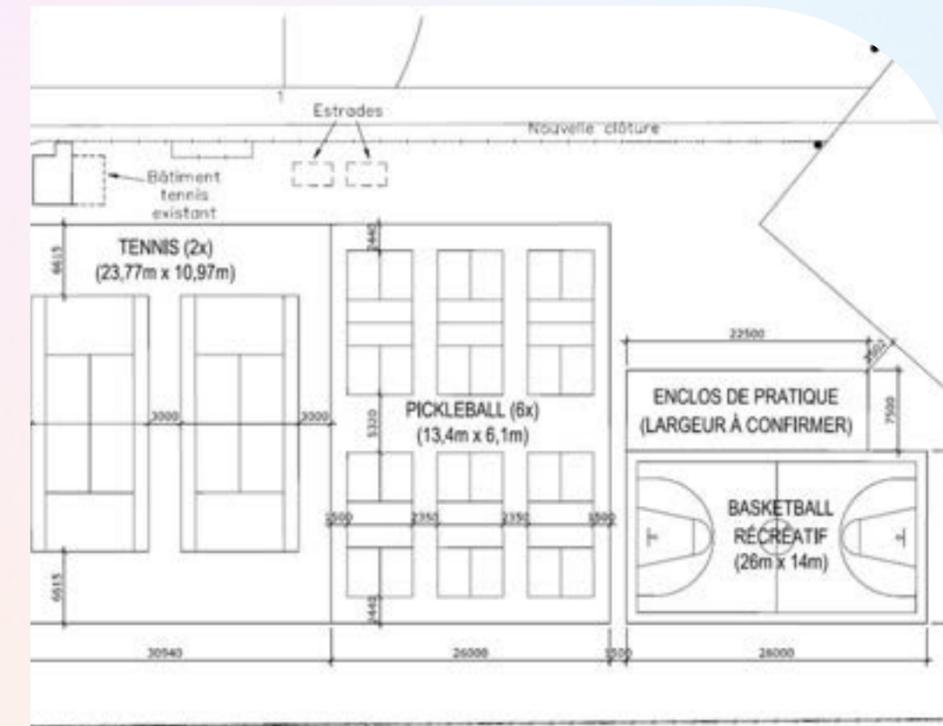
Réaménagement des terrains sportifs et des bâtiments du parc des Loisirs du parc Thérèse-Boisvert-Allard



Préparation des plans et devis en vue d'importantes améliorations aux parcs Rodolphe-Duguay et Jardins des Sœurs de l'Assomption



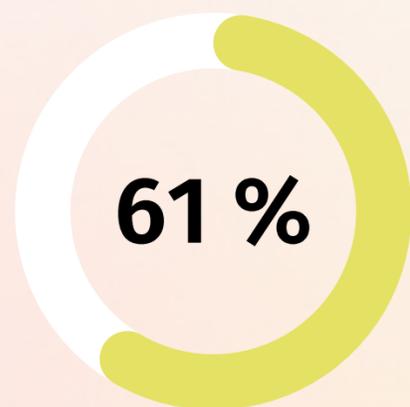
Réfection des infrastructures du Boisé du Séminaire



# Revenus 2025

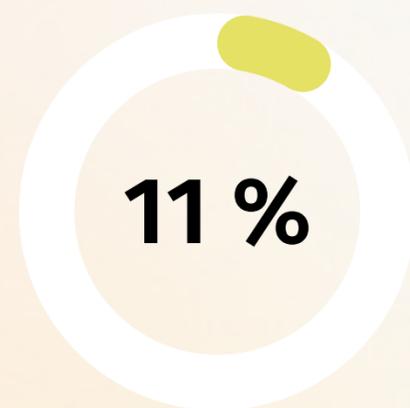


# Revenu 2025



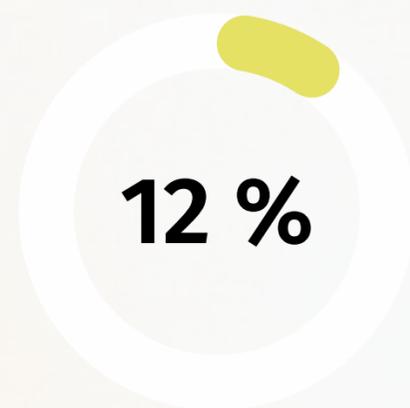
**Taxes foncières**

12 543 000 \$



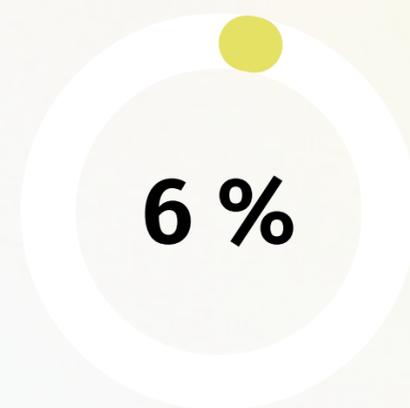
**Taxes sur les services**

2 244 100 \$



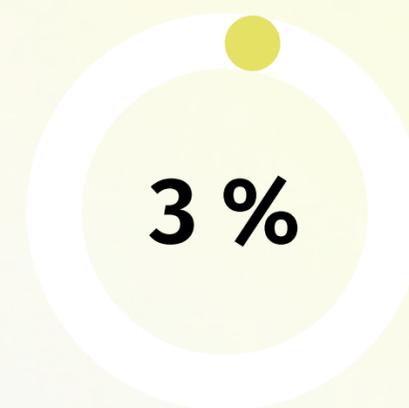
**Tenant lieu de taxes**

2 560 400 \$



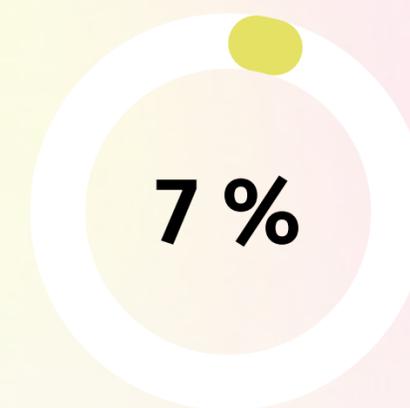
**Services rendus**

1 280 300 \$



**Sources locales**

700 000 \$



**Transferts**

1 366 100 \$





# Investissements payés comptant

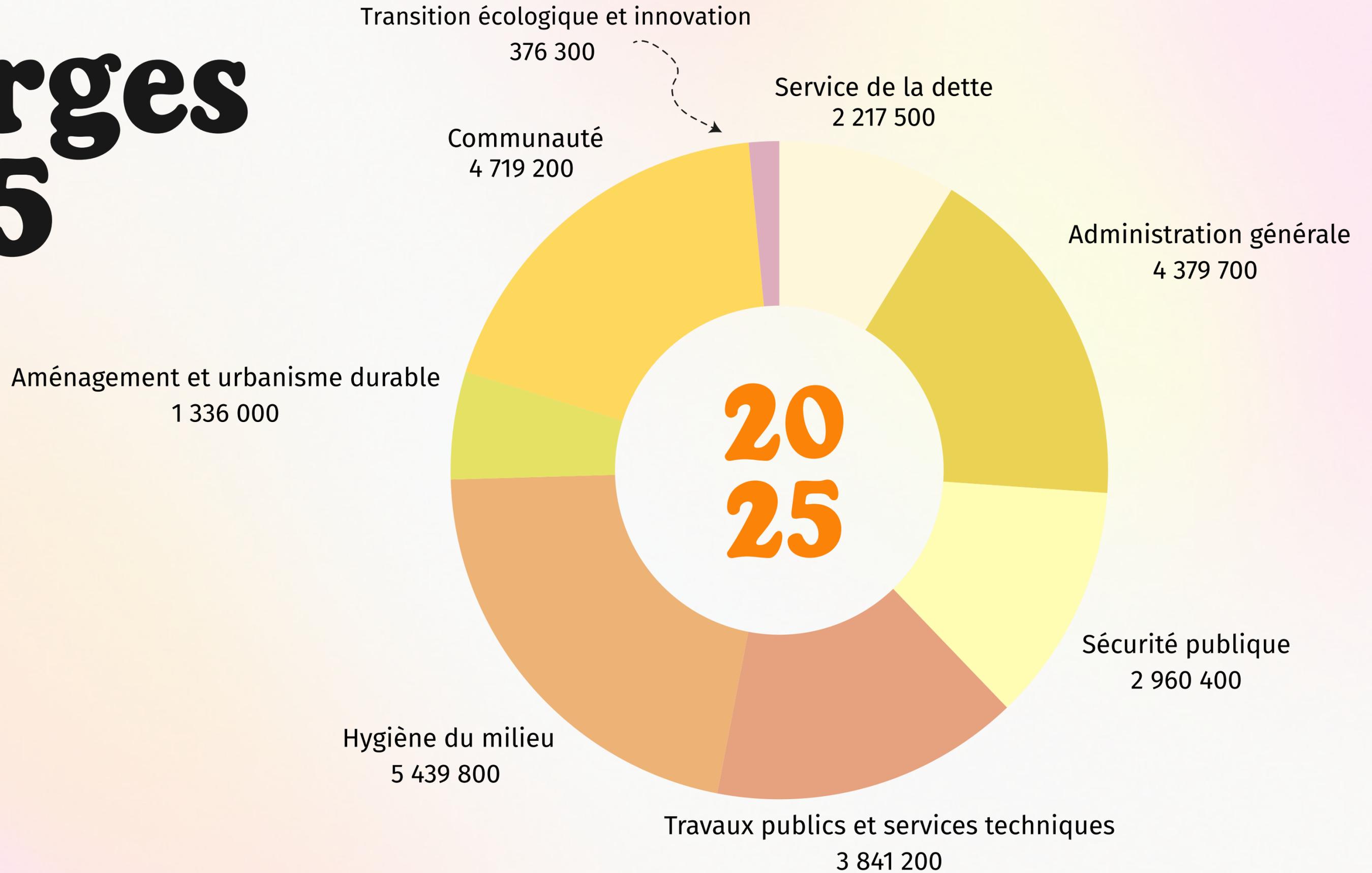
Montant investi de 532 000 \$ en 2025

- Maintien de l'excellent ratio d'endettement
- Dynamisme économique

# Charges 2025



# Charges 2025



# Charges 2025

## *Administration générale*



**4 379 700 \$**

## *Sécurité publique*



**2 960 400 \$**

## *Travaux publics et services techniques*



**3 841 200 \$**

# Charges 2025

**Hygiène du milieu**



**5 439 800 \$**

**Transition écologique et innovation**



**376 300 \$**

**Aménagement et urbanisme durable**



**1 336 000 \$**

# Charges 2025

**Communauté**



**4 719 200 \$**

**Service de la dette**



**2 217 500 \$**

**innover**  
humainement  
ville de Nicolet

# Nouveautés!

ville de Nicolet  
**innover  
humainement**

Développement d'un projet de centre d'entraînement local  
pour le Service de sécurité incendie

Acquisition du jumeau numérique

Projet de végétalisation des terrains de la  
Pointe-du-Hameau

Projet d'animation du centre-ville



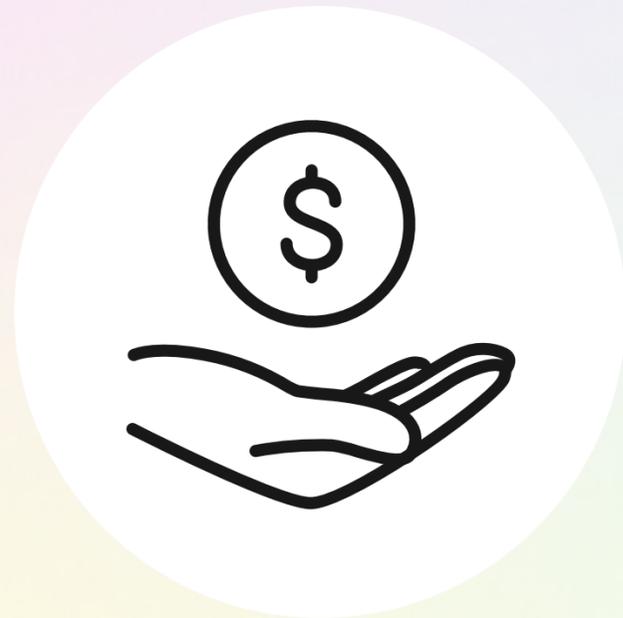
# Réerves, fonds et programmes



# Réserve, fonds et programmes



**Reconduction**



Réserve financière  
Développement économique

**Reconduction**



Réserve financière  
Changements  
climatiques/actions  
environnementales

**150 000 \$**



Bonification du programme  
des événements

# Ratio des dépenses courantes

- » Dette
- » Loisirs et culture
- » Aménagement
- » Transition écologique et innovation
- » Hygiène milieu
- » Travaux publics
- » Sécurité publique
- » Administration
- » Investissement



*5 % de marge  
de manoeuvre*

Limite à 2.19 % la hausse  
du taux de taxes foncières  
résidentielles pour les  
citoyennes et citoyens.

# Compte de taxes 2025

*Une première depuis une décennie !*

Taux de taxes  
de 2015

Taux de taxes  
de 2024

Taux de taxes  
de 2025

Résidentiel

0.9960 \$

0.8484 \$

0.6375 \$

6 logements et plus

0.9960 \$

0.8855 \$

0.6375 \$

Agricole

0.9960 \$

0.6074 \$

0.6375 \$

Industriel

1.2050 \$

1.2212 \$

1.1300 \$

Commercial

1.2050 \$

1.2120 \$

1.1150 \$

Terrains vagues desservis

1.9920 \$

1.6968 \$

1.5938 \$

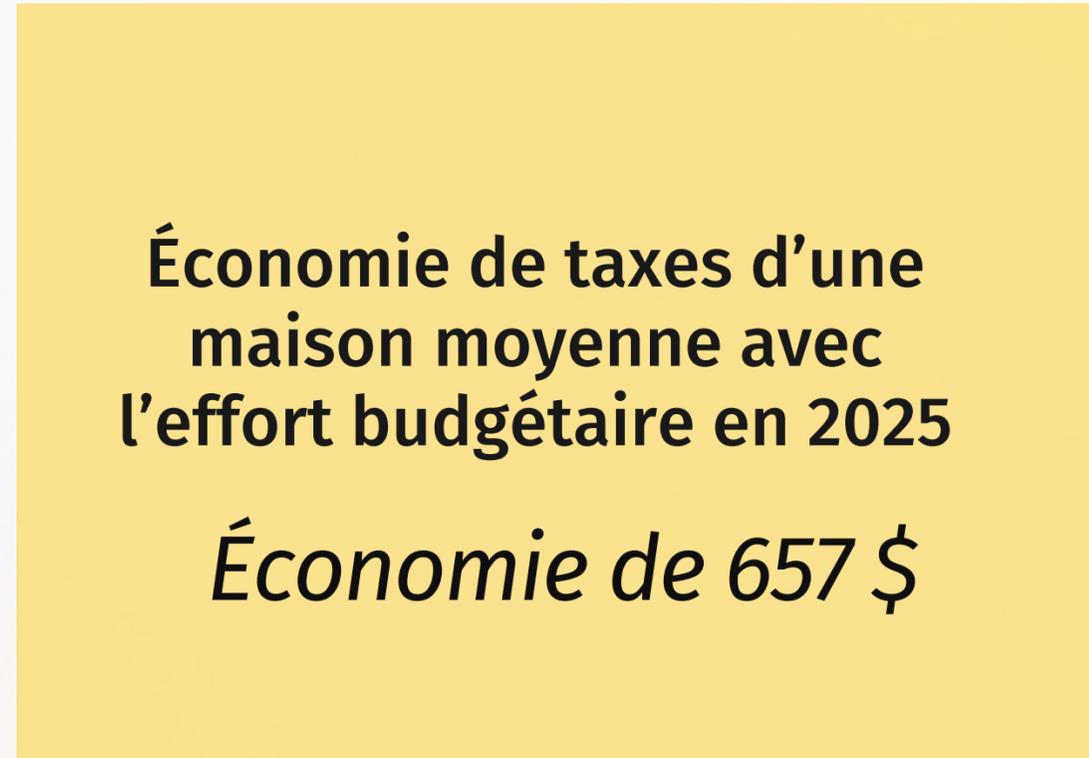
# Maison moyenne en 2025



Taux résidentiel de **2024** : 0.84 \$



Taux résidentiel de **2025** : 0.63 \$





**nicolet**  
innover  
humainement