

## CATEGORIES D'USAGES

ZONE: X04-408

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3	*						
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	RECREATIF	R							
22	récréation extensive	r1							
23	sports extrêmes et motorisés	r2							
24	AGRICOLE	A							
25	agriculture sans élevage	a1		*					
26	agriculture avec élevage	a2							
27	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
28	usages non classé ailleurs	NCA							
29	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
30	usage spécifiquement exclu								
31	usage spécifiquement permis		i3a						

## NORMES PRESCRITES

32	STRUCTURE								
33	isolée		*	*					
34	jumelée								
35	contiguë								
36	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
37	Terrain d'angle								
38	superficie (m <sup>2</sup> )	min.	810						
39	profondeur (m)	min.	27						
40	largeur (m)	min.	30						
41	Terrain intérieur								
42	superficie (m <sup>2</sup> )	min.	810						
43	profondeur (m)	min.	27						
44	largeur (m)	min.	30						
45	MARGES								
46	avant (m)	min.	6	6					
47	latérale (m)	min.	1	1					
48	latérale sur rue (m)	min.	4	4					
49	arrière (m)	min.	9	1					
50	BATIMENT								
51	hauteur (étages)	min.	1						
52	hauteur (étages)	max.	2						
53	hauteur (m)	max.	9						
54	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.	50						
55	largeur (m)	min.	7						
56	RAPPORTS								
57	logement/bâtiment	max.							
58	espace bâti/terrain	max.							
59	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

## DISPOSITIONS PARTICULIERES

			303.5						
--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--

## NOTES

[Mod. 243-2013, art. 58](#)

## CATEGORIES D'USAGES

ZONE: X04-411

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3	*						
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	RECREATIF	R							
22	récréation extensive	r1							
23	sports extrêmes et motorisés	r2							
24	AGRICOLE	A							
25	agriculture sans élevage	a1		*					
26	agriculture avec élevage	a2							
27	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
28	usages non classé ailleurs	NCA							
29	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
30	usage spécifiquement exclu								
31	usage spécifiquement permis		i3a						

## NORMES PRESCRITES

32	STRUCTURE								
33	isolée		*	*					
34	jumelée								
35	contiguë								
36	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
37	Terrain d'angle								
38	superficie (m <sup>2</sup> )	min.	810						
39	profondeur (m)	min.	27						
40	largeur (m)	min.	30						
41	Terrain intérieur								
42	superficie (m <sup>2</sup> )	min.	810						
43	profondeur (m)	min.	27						
44	largeur (m)	min.	30						
45	MARGES								
46	avant (m)	min.	6	6					
47	latérale (m)	min.	1	1					
48	latérale sur rue (m)	min.	4	4					
49	arrière (m)	min.	9	1					
50	BATIMENT								
51	hauteur (étages)	min.	1						
52	hauteur (étages)	max.	2						
53	hauteur (m)	max.	9						
54	superficie d'implantation (m <sup>2</sup> )	min.	50						
55	largeur (m)	min.	7						
56	RAPPORTS								
57	logement/bâtiment	max.							
58	espace bâti/terrain	max.							
59	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

## DISPOSITIONS PARTICULIERES

			303.5						
--	--	--	-------	--	--	--	--	--	--

## NOTES

[Mod. 243-2013, art. 59](#)