

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: H01-104

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1	*	*					
3	bi et trifamiliale	h2			*				
4	multifamiliale	h3				*	*		
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5					*	*	
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							*
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECREATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis								(1)

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*
35	jumelée					*		*	
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1	2	2	2	1
53	hauteur (étages)	max.	1	2	3	3	3	3	3
54	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50	50	50	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.	1	1	3				
59	espace bâti/terrain	max.							
59	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277	a. 277	a. 277	a. 277	a. 277	a. 277	a. 277	a. 277	a. 277
	a. 285	a. 285	a. 285	a. 285	a. 285	a. 285	a. 285	a. 285	a. 285
	a. 286	a. 286	a. 286	a. 286	a. 286	a. 286	a. 286	a. 286	a. 286
	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)	(2)

NOTES

(1) c1d, c1e, c1f et c1g
 (2) a. 287, a. 289, a. 290, a.303.6
[Mod. 156-2009, art. 3c\)](#)
[Mod. 243-2013, art. 31](#)

[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)
[Mod. 346-2017, art. 1 1.](#)