39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P01-101**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2		*						
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		c1f c1e-17	p2e						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	594	1800						
40	profondeur (m)	min.	27	60						
41	largeur (m)	min.	22	30						
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	540	1800						
44	profondeur (m)	min.	27	60						
45	largeur (m)	min.	20	30						
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6						
48	latérale (m)	min.	1	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4						
50	arrière (m)	min.	9	9						
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	10	10						
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50						
56	largeur (m)	min.	7	7						
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 295	a. 295						

NOTES

Mod. 156-2009, art. 1c)
Mod. 243-2013 art. 28

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P01-105**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1	*							
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*							
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.								
40	profondeur (m)	min.								
41	largeur (m)	min.								
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.								
44	profondeur (m)	min.								
45	largeur (m)	min.								
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6							
48	latérale (m)	min.	1							
49	latérale sur rue (m)	min.	4							
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	10							
55	superficie d'implantation (m²)	min.								
56	largeur (m)	min.								
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 296							

NOTES

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P01-107**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1	*							
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3		*						
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis			(1)						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.		1800						
40	profondeur (m)	min.		60						
41	largeur (m)	min.		30						
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.		1800						
44	profondeur (m)	min.		60						
45	largeur (m)	min.		30						
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6						
48	latérale (m)	min.	1	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4						
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	10	16						
55	superficie d'implantation (m²)	min.		50						
56	largeur (m)	min.		7						
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

(1) p3b01, p3b04, p3b05

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P01-128**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2		*						
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4			*					
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		c1e-05	p2e-05						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*					
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	1800	1800	1800					
40	profondeur (m)	min.	60	60	60					
41	largeur (m)	min.	30	30	30					
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	1800	1800	1800					
44	profondeur (m)	min.	60	60	60					
45	largeur (m)	min.	30	30	30					
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6					
48	latérale (m)	min.	1	1	1					
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4					
50	arrière (m)	min.	9	9	9					
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2					
53	hauteur (étages)	max.	4	4	4					
54	hauteur (m)	max.	16	16	16					
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50					
56	largeur (m)	min.	7	7	7					
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
59	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 296	a. 296	a. 296						

NOTES

Mod. 243-2013 art. 46
Mod. 256-2014, art. 3c)

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P01-134**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2		*						
20	services publics	p3			*					
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		c1e-05		p3a					

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*					
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	1800	1800	1800					
40	profondeur (m)	min.	60	60	60					
41	largeur (m)	min.	30	30	30					
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	1800	1800	1800					
44	profondeur (m)	min.	60	60	60					
45	largeur (m)	min.	30	30	30					
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	10	10					
48	latérale (m)	min.	1	1	1					
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6					
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	16	16	16					
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50					
56	largeur (m)	min.	7	7	7					
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 295	a. 295	a. 295					

NOTES

Mod. 243-2013 art. 48

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P01-135**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5	*							
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1		*						
9	usage mixte	c2			*					
10	divertissement commercial et hébergement	c3				*				
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2					*			
20	services publics	p3						*		
21	usage mixte	p4							*	
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis			(1)		(2)		p3a		

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*	
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	702	1800	1800	1800	1800	1800	702	
40	profondeur (m)	min.	27	60	60	60	60	60	27	
41	largeur (m)	min.	26	30	30	30	30	30	26	
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	594	1800	1800	1800	1800	1800	594	
44	profondeur (m)	min.	27	60	60	60	60	60	27	
45	largeur (m)	min.	22	30	30	30	30	30	22	
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	10	10	10	10	10	10	
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	
50	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	9	9	
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	2	1	1	1	2	2	2	
53	hauteur (étages)	max.		2	2	2				
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	16	
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50	50	50	
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
59	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 295	a. 295	a. 295	a. 295	a. 295	a. 295	a. 295	

NOTES

Mod. 243-2013 art. 49
Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 259-2014, art. 4

(1) c1b-32 à c1b-34, c1d, c1e, c1f, c1g, c1h, c1i, c1k-02 à c1k-04
(2) c3a-09 à c3a-12

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P01-141**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2	*							
20	services publics	p3		*						
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	1800	1800						
40	profondeur (m)	min.	60	60						
41	largeur (m)	min.	30	30						
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	1800	1800						
44	profondeur (m)	min.	60	60						
45	largeur (m)	min.	30	30						
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	10						
48	latérale (m)	min.	1	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6						
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	16	16						
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50						
56	largeur (m)	min.	7	7						
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P01-143**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1	*							
19	institutions publiques	p2		*						
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.		1800						
40	profondeur (m)	min.		60						
41	largeur (m)	min.		30						
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.		1800						
44	profondeur (m)	min.		60						
45	largeur (m)	min.		30						
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	10						
48	latérale (m)	min.	1	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	4	6						
50	arrière (m)	min.	9	9						
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	10	16						
55	superficie d'implantation (m²)	min.		50						
56	largeur (m)	min.		7						
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P01-144**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1	*							
19	institutions publiques	p2		*						
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis			p2b						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.		1800						
40	profondeur (m)	min.		60						
41	largeur (m)	min.		30						
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.		1800						
44	profondeur (m)	min.		60						
45	largeur (m)	min.		30						
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	10						
48	latérale (m)	min.	1	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	4	6						
50	arrière (m)	min.	9	9						
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	10	16						
55	superficie d'implantation (m²)	min.		50						
56	largeur (m)	min.		7						
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 295	a. 295						

NOTES

Mod. 243-2013 art. 51

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P02-204**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5	*							
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2		*						
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	702	1800						
40	profondeur (m)	min.	27	60						
41	largeur (m)	min.	26	30						
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	594	1800						
44	profondeur (m)	min.	27	60						
45	largeur (m)	min.	22	30						
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	10						
48	latérale (m)	min.	1	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6						
50	arrière (m)	min.	9	9						
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	16	16						
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50						
56	largeur (m)	min.	7	7						
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 292	a. 292						

NOTES

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P02-211**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5	*							
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*						
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2			*					
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis			c3a c3b						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*					
35	jumelée				*					
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	702	594	1800					
40	profondeur (m)	min.	27	27	60					
41	largeur (m)	min.	26	22	30					
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	594	540	1800					
44	profondeur (m)	min.	27	27	60					
45	largeur (m)	min.	22	20	30					
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	10	10					
48	latérale (m)	min.	1	1	1					
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6					
50	arrière (m)	min.	9	9	9					
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	16	16	16					
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50					
56	largeur (m)	min.	7	7	7					
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 295	a. 295	a. 295					

NOTES

Mod. 243-2013 art. 52
Aj. 507-2025, art.1

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P02-214**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1		*						
19	institutions publiques	p2			*					
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1				*				
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		c1e-05			a1a				

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*					
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	1800	1800	1800					
40	profondeur (m)	min.	60	60	60					
41	largeur (m)	min.	30	30	30					
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	1800	1800	1800					
44	profondeur (m)	min.	60	60	60					
45	largeur (m)	min.	30	30	30					
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	10	10					
48	latérale (m)	min.	1	1	1					
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6					
50	arrière (m)	min.	9	9	9					
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	16	16	16					
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50					
56	largeur (m)	min.	7	7	7					
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Mod. 371-2018, art. 1 e)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P02-215**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5	*							
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3				*				
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2		*						
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4			*					
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis					c3c-08				

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*					
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	702	1800	702					
40	profondeur (m)	min.	27	60	27					
41	largeur (m)	min.	26	30	26					
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	594	1800	594					
44	profondeur (m)	min.	27	60	27					
45	largeur (m)	min.	22	30	22					
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	10	10	10				
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1				
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6				
50	arrière (m)	min.	9	9	9	9				
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16				
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50				
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7				
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
59	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 411-2020, art. 1c)

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P02-217**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*						
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2			*					
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		c1f	c3a c3b						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*					
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	594	594	1800					
40	profondeur (m)	min.	27	27	60					
41	largeur (m)	min.	22	22	30					
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	540	540	1800					
44	profondeur (m)	min.	27	27	60					
45	largeur (m)	min.	20	20	30					
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	10	10					
48	latérale (m)	min.	1	1	1					
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6					
50	arrière (m)	min.	9	9	9					
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	16	16						
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50					
56	largeur (m)	min.	7	7	7					
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 295	a. 295	a. 295					

NOTES

Mod. 243-2013 art. 53

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P02-218**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1	*							
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*							
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	1800							
40	profondeur (m)	min.	60							
41	largeur (m)	min.	30							
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	1800							
44	profondeur (m)	min.	60							
45	largeur (m)	min.	30							
46	MARGES									
47	avant (m)	min.								
48	latérale (m)	min.								
49	latérale sur rue (m)	min.								
50	arrière (m)	min.	9							
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.								
55	superficie d'implantation (m²)	min.								
56	largeur (m)	min.								
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Mod. 243-2013 art. 54

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P03-306**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1	*							
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		r1c-05 r1c-06							

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*							
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.								
40	profondeur (m)	min.								
41	largeur (m)	min.								
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.								
44	profondeur (m)	min.								
45	largeur (m)	min.								
46	MARGES									
47	avant (m)	min.								
48	latérale (m)	min.								
49	latérale sur rue (m)	min.								
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.								
55	superficie d'implantation (m²)	min.								
56	largeur (m)	min.								
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Mod. 243-2013 art. 55

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P03-315**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1	*							
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		p1a-05							

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée									
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.								
40	profondeur (m)	min.								
41	largeur (m)	min.								
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.								
44	profondeur (m)	min.								
45	largeur (m)	min.								
46	MARGES									
47	avant (m)	min.								
48	latérale (m)	min.								
49	latérale sur rue (m)	min.								
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.								
55	superficie d'implantation (m²)	min.								
56	largeur (m)	min.								
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P03-320**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1		*						
19	institutions publiques	p2			*					
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1				*				
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		c1d-21			(1)				

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*				
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	594		1800	1800				
40	profondeur (m)	min.	27		60	60				
41	largeur (m)	min.	22		30	30				
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	540		1800	1800				
44	profondeur (m)	min.	27		60	60				
45	largeur (m)	min.	20		30	30				
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	10	10	10				
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1				
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6				
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1		1					
53	hauteur (étages)	max.	2		2					
54	hauteur (m)	max.	9		9	9				
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50		50					
56	largeur (m)	min.	7		7					
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 278	a. 278	a. 278	a. 278				

NOTES

(1) r1c04, r1c05, r1c06 et r1c-10

Rempl. 238-2013, art. 3

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P04-426**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1	*							
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*							
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.								
40	profondeur (m)	min.								
41	largeur (m)	min.								
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.								
44	profondeur (m)	min.								
45	largeur (m)	min.								
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6							
48	latérale (m)	min.	1							
49	latérale sur rue (m)	min.	4							
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	10							
55	superficie d'implantation (m²)	min.								
56	largeur (m)	min.								
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Mod. 371-2018, art. 1 a), 1 c)

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P04-430**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3	*							
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		p3b-02 p3b-12							

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*							
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	1800							
40	profondeur (m)	min.	60							
41	largeur (m)	min.	30							
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	1800							
44	profondeur (m)	min.	60							
45	largeur (m)	min.	30							
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6							
48	latérale (m)	min.	1							
49	latérale sur rue (m)	min.	4							
50	arrière (m)	min.	9							
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1							
53	hauteur (étages)	max.	2							
54	hauteur (m)	max.	9							
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50							
56	largeur (m)	min.	7							
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Mod. 371-2018, art. 1 a), 1 b)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P05-501**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3	*							
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1		*						
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1			*					
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		p3a-04 p3a-05	r1c-05 r1c-10	a1a					

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.								
40	profondeur (m)	min.								
41	largeur (m)	min.								
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.								
44	profondeur (m)	min.								
45	largeur (m)	min.								
46	MARGES									
47	avant (m)	min.								
48	latérale (m)	min.								
49	latérale sur rue (m)	min.								
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.								
55	superficie d'implantation (m²)	min.								
56	largeur (m)	min.								
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Mod. 243-2013 art. 67
Mod. 371-2018, art. 1 e)

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P05-502**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3	*							
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1		*						
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		p3a-05							

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	1800							
40	profondeur (m)	min.	60							
41	largeur (m)	min.	30							
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	1800							
44	profondeur (m)	min.	60							
45	largeur (m)	min.	30							
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	6						
48	latérale (m)	min.	1	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	6	4						
50	arrière (m)	min.	9	1						
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	16							
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50							
56	largeur (m)	min.	7							
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

		303.2						

NOTES

Mod. 243-2013 art. 68

39 - 2018.08

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P05-503**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3	*							
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1		*						
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		p3a-05							

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	1800							
40	profondeur (m)	min.	60							
41	largeur (m)	min.	30							
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	1800							
44	profondeur (m)	min.	60							
45	largeur (m)	min.	30							
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	6						
48	latérale (m)	min.	1	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	6	4						
50	arrière (m)	min.	9	1						
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.								
53	hauteur (étages)	max.								
54	hauteur (m)	max.	16							
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50							
56	largeur (m)	min.	7							
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

		303.2						

NOTES

Mod. 243-2013 art. 69

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: P05-511**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2	*							
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1		*						
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis		p2d-01	a1a						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*						
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	1800							
40	profondeur (m)	min.	60							
41	largeur (m)	min.	30							
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	1800							
44	profondeur (m)	min.	60							
45	largeur (m)	min.	30							
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	10	6						
48	latérale (m)	min.	1	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	6	4						
50	arrière (m)	min.	9	1						
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1							
53	hauteur (étages)	max.	2							
54	hauteur (m)	max.	9							
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50							
56	largeur (m)	min.	7							
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES