CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-102**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2		*						
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*					
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6				*				
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1					*			
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2						*		
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4							*	
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu				c3d					
33	usage spécifiquement permis						i1a	p2d p2e		

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée									
36	jumelée									
37	contiguë		*	*	*	*	*	*	*	
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
49	latérale (m)	min.								
50	latérale sur rue (m)	min.	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	2	2	2	
54	hauteur (étages)	max.	2	2	2	2	2	2	2	
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10	10	
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50	50	50	
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	

NOTES

(1) a. 286, a. 286.1, a. 287, a. 289, a. 301, a. 302 a. 303.1

Mod. 98-2005, art. 1 G)
Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 144-2008, art. 1h)
Mod. 156-2009, art. 3c)
Mod. 243-2013, art. 29
Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-103**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2			*					
4	multifamiliale	h3				*				
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5					*			
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1						*		
9	usage mixte	c2							*	
10	divertissement commercial et hébergement	c3								*
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									c3d
33	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée				*	*	*	*	*	*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1.5	1.5	1.5
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	2	2	2	2	2	2
54	hauteur (étages)	max.	1	2	3	4	4	4	4	4
55	hauteur (m)	max.	9	9	16	16	16	16	16	16
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	50	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.			3					
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

Mod. 98-2005, art. 1 G)
Mod. 128-2007, art. 4)
Mod. 156-2009, art. 3c)
Mod. 243-2013, art. 30
Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 372-2018, art. 1c)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-103**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6	*							
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2		*						
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4			*					
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*					
36	jumelée		*		*					
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5					
49	latérale (m)	min.	1	1	1					
50	latérale sur rue (m)	min.	1.5	1.5	1.5					
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	2	1	2					
54	hauteur (étages)	max.	4	4	4					
55	hauteur (m)	max.	16	16	16					
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50					
57	largeur (m)	min.	7	7	7					
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)						

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

Mod. 98-2005, art. 1 G)
Mod. 128-2007, art. 4)
Mod. 156-2009, art. 3c)
Mod. 243-2013,
Mod. 256-2014,
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 372-2018, art. 1c)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-111**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4					*			
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5						*		
13	entreprises artisanales	c6							*	
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu				(1)	(1)	c4a	c5b, c5g		
33	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	
36	jumelée				*	*		*	*	
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	486	486	594	594	594	594	594	
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
42	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	22	22	
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	405	405	540	540	540	540	540	
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
46	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	20	20	
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	
51	arrière (m)	min.	6	6	9	9	9	9	9	
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	
54	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	
55	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9	
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	50	50	
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.	1	1		1				
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 299 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	

NOTES

Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 243-2013, art. 33
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 379-2018, art. 1 g)

(1) c1j, c1a-10, c1b-36

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-112**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4		*	*					
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5				*				
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1					*			
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3						*		
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu		c1b-36	c4a						
32	usage spécifiquement permis		c1b		c4a					

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*		
35	jumelée		*			*	*	*		
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	594	594	810	594	810	1800		
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	60		
41	largeur (m)	min.	22	22	30	22	30	30		
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	540	540	1485	540	810	1800		
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	60		
45	largeur (m)	min.	20	20	55	20	30	30		
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6		
48	latérale (m)	min.	1	1	4,5	1	1	1		
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4		
50	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	9		
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	1		
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3	3		
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10		
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	18	50	50	50		
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7		
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 299 a. 303.4	a. 296 a. 299 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296		

NOTES

Rempl. 162-2009, art. 1 d)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 243-2013, art. 33
Mod. 379-2018, art. 1 e)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-115**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*						
11	services automobiles	c4			*					
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5				*				
13	entreprises artisanales	c6					*			
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3						*		
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu		(1)							
33	usage spécifiquement permis			c3a c3b	c4b-03	c5e-01 c5e-04		(2)		

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*		
36	jumelée		*	*	*	*	*	*		
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	594	594	594	594	594	1800		
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	60		
42	largeur (m)	min.	22	22	22	22	22	30		
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	540	540	540	540	540	1800		
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	60		
46	largeur (m)	min.	20	20	20	20	20	30		
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	8	8	8	8	8	8		
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1		
50	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	6		
51	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	9		
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	1		
54	hauteur (étages)	max.	5	5	5	5	5	5		
55	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16		
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50	50		
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7		
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 296	a. 296	a. 296	a. 296	a. 296	a. 296		

NOTES

(1) c1a-02, c1a-10, c1b-36, c1g, c1h, c1i et c1j.

(2) p3a, p3b-06, p3b-12

Mod. 183-2010, art. 1

Rempl. 236-2013, art. 1

Mod. 371-2018, art. 1g)

Mod. 375-2018, art. 1

Mod. 379-2018, art. 1 f)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-119**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*	*	*				
3	bi et trifamiliale	h2					*			
4	multifamiliale	h3						*		
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5							*	
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								*
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*			*	*	*	*
36	jumelée				*		*	*	*	*
37	contiguë					*				
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1.5
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	2	2	2	2
54	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	3	4	4	4
55	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	16	16	16	16
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	50	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	6	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.					3			
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

Mod. 98-2005, art. 1 G) Mod. 243-2013, art. 38 Mod. 372-2018, art. 1d)
Mod. 128-2007, art. 4) Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 156-2009, art. 3c) Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-119**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2	*							
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*						
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6			*					
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2				*				
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4					*			
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu			c3d						
33	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*			
36	jumelée		*	*	*		*			
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5			
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1			
50	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5			
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	2	2	2	1	2			
54	hauteur (étages)	max.	4	4	4	4	4			
55	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16			
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50			
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7			
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)			

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

Mod. 98-2005, art. 1 G) Mod. 243-2013, art. 38 Mod. 372-2018, art. 1d)
Mod. 128-2007, art. 4) Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 156-2009, art. 3c) Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-120**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2			*					
4	multifamiliale	h3				*				
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5					*			
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1						*		
9	usage mixte	c2							*	
10	divertissement commercial et hébergement	c3								*
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									c3d
33	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée				*	*	*	*	*	*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1.5	1,5	1,5
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	2	2	2	2	2	2
54	hauteur (étages)	max.	1	2	3	4	4	4	4	4
55	hauteur (m)	max.	9	9	16	16	16	16	16	16
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	50	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.			3					
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 a. 283 (1)	a. 277 a. 283 (1)	a. 277 (1)

NOTES

(1) a. 285, a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 293

Mod. 128-2007, art. 4)
Mod. 156-2009, art. 3c)
Mod. 243-2013, art. 39
Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 372-2018, art. 1c)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-120**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4	*	*						
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6			*					
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2				*				
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4					*			
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis		c4a	c4b						

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*			
36	jumelée				*		*			
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5			
49	latérale (m)	min.	4,5	1	1	1	1			
50	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5			
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	2	1	2			
54	hauteur (étages)	max.	2	2	4	4	4			
55	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16			
56	superficie d'implantation (m²)	min.	18	50	50	50	50			
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7			
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 284 a. 299 (1)	a. 277 a. 284 a. 299 (1)	a. 277 a. 283 (1)	a. 277 a. 283 (1)	a. 277 (1)			

NOTES

(1) a. 285, a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 293
Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 162-2009, art. 1 d)
Mod. 243-2013, art. 39
Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 372-2018, art. 1c)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-121**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2			*					
4	multifamiliale	h3				*				
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5					*			
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1						*		
9	usage mixte	c2							*	
10	divertissement commercial et hébergement	c3								*
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									c3d
33	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée				*	*	*	*	*	*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1.5	1,5	1,5
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	2	2	2	2	2	2
54	hauteur (étages)	max.	1	2	3	4	4	4	4	4
55	hauteur (m)	max.	9	9	16	16	16	16	16	16
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	50	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.			3					
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

Mod. 98-2005, art. 1 G)
Mod. 128-2007, art. 4)
Mod. 156-2009, art. 3c)
Mod. 243-2013, art. 40
Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 372-2018, art. 1c)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-121**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6	*							
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2		*						
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4			*					
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*					
36	jumelée		*		*					
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5					
49	latérale (m)	min.	1	1	1					
50	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5					
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	2	1	2					
54	hauteur (étages)	max.	4	4	4					
55	hauteur (m)	max.	16	16	16					
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50					
57	largeur (m)	min.	7	7	7					
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)					

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

Mod. 98-2005, art. 1 G)
Mod. 128-2007, art. 4)
Mod. 156-2009, art. 3c)
Mod. 243-2013, art. 40
Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 372-2018, art. 1c)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-133**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*						
11	services automobiles	c4			*					
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5				*				
13	entreprises artisanales	c6					*			
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu				c4a					
33	usage spécifiquement permis		(1)	c3a		(2)				

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*			
36	jumelée		*	*		*	*			
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	594	594	594	594	594			
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27			
42	largeur (m)	min.	22	22	22	22	22			
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	540	540	540	540	540			
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27			
46	largeur (m)	min.	20	20	20	20	20			
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6			
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1			
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4			
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1			
54	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3			
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10			
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50			
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7			
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

			a. 299					

NOTES

(1) c1d, c1e, c1f, c1k

(2) c5b-01, c5b-02, c5f et c5g-01

Mod. 183-2010, art. 1

Mod. 371-2018, art. 1g)

41 - 2018.12

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-136**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*						
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6			*					
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2				*				
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis		(1)	c3a	C5g-07					

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*				
36	jumelée		*	*	*	*				
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	594	594	594	1800				
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	60				
42	largeur (m)	min.	22	22	22	30				
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	540	540	540	1800				
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	60				
46	largeur (m)	min.	20	20	20	30				
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6				
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1				
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4				
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1				
54	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3				
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10				
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50				
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7				
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

(1) c1d, c1e, c1f, c1g, c1k
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 429-2021, art. 1 a)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-157**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*						
11	services automobiles	c4			*	*				
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5					*			
13	entreprises artisanales	c6						*		
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu		c1a-02	c3c, c3d	c4a					
33	usage spécifiquement permis					c4a	c5a			

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*		
36	jumelée		*	*			*	*		
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	594	594	594	810	594	594		
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27		
42	largeur (m)	min.	22	22	22	30	22	22		
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	540	540	540	1485	540	540		
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27		
46	largeur (m)	min.	20	20	20	55	20	20		
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	9	9	9	6		
49	latérale (m)	min.	1	1	1	4,5	1	1		
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4		
51	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6		
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	1		
54	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3	3		
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10		
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	18	50	50		
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7		
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294		

NOTES

Mod. 128-2007, art. 4)
Mod. 159-2009, art. 1B)
Mod. 183-2010, art. 1 et 3
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-158**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2	*							
4	multifamiliale	h3		*						
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5			*	*				
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1					*			
9	usage mixte	c2						*		
10	divertissement commercial et hébergement	c3							*	
11	services automobiles	c4								*
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu								c3d	c4a
33	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*		*	*	*	*
36	jumelée					*	*	*	*	
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	648	702	702	486	594	594	594	594
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
42	largeur (m)	min.	24	26	26	18	22	22	22	22
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	567	594	594	405	540	540	540	540
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
46	largeur (m)	min.	21	22	22	15	20	20	20	20
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
51	arrière (m)	min.	6	9	9	9	9	9	9	9
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	1	1	1	1
54	hauteur (étages)	max.	3	3	4	4	3	3	3	3
55	hauteur (m)	max.	10	10	14	14	10	10	10	10
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50	50	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.	3/3							
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299

NOTES

Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 174-2010, art. 2 b)
Mod. 183-2010, art. 1 et 3
Mod. 199-2011, art. 1 b)
Mod. 247-2013, art. 3, 4, 5
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-158**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4	*							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5		*						
13	entreprises artisanales	c6			*					
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis		c4a	c5a						

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*					
36	jumelée			*	*					
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	810	594	594					
41	profondeur (m)	min.	27	27	27					
42	largeur (m)	min.	30	22	22					
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	1485	540	540					
45	profondeur (m)	min.	27	27	27					
46	largeur (m)	min.	55	20	20					
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6					
49	latérale (m)	min.	4,5	1	1					
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4					
51	arrière (m)	min.	9	9	9					
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1					
54	hauteur (étages)	max.	3	3	3					
55	hauteur (m)	max.	10	10	10					
56	superficie d'implantation (m²)	min.	18	50	50					
57	largeur (m)	min.	7	7	7					
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294						

NOTES

Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 174-2010, art. 2 b)
Mod. 183-2010, art. 1 et 3
Mod. 199-2011, art. 1 b)
Mod. 247-2013, art. 3, 4, 5
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-160**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3					*			
11	services automobiles	c4						*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*	
13	entreprises artisanales	c6								*
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu						c3d			
33	usage spécifiquement permis							c4a	c5a	

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée				*	*	*		*	*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	486	486	594	594	594	810	594	594
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
42	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	22	22
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	405	405	540	540	540	1485	540	540
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
46	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	55	20	20
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
51	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	1
54	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	2
55	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9	9
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	18	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294

NOTES

Aj. 112-2006, art.2 b)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1g)

41 - 2018.12

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-162**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3					*			
11	services automobiles	c4						*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*	
13	entreprises artisanales	c6								*
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu						c3d			
33	usage spécifiquement permis							c4a	c5a	

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée				*	*	*		*	*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	486	486	594	594	594	810	594	594
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
42	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	22	22
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	405	405	540	540	540	1485	540	540
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
46	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	55	20	20
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
51	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	1
54	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	2
55	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	10	10	9
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	18	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294

NOTES

Aj. 112-2006, art.2 b)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1g)

41 - 2018.12

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-164**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*						
11	services automobiles	c4			*	*				
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5					*			
13	entreprises artisanales	c6						*		
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu			c3d	c4a					
33	usage spécifiquement permis					c4a	c5a c5f, c5g			

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*		
36	jumelée		*	*			*	*		
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	594	594	594	810	594	594		
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27		
42	largeur (m)	min.	22	22	22	30	22	22		
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	540	540	540	1485	540	540		
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27		
46	largeur (m)	min.	20	20	20	55	20	20		
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6		
49	latérale (m)	min.	1	1	1	4,5	1	1		
50	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	6		
51	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	9		
52	BÂTIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	1		
54	hauteur (étages)	max.	2	2	2	2	2	2		
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10		
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	18	50	50		
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7		
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294		

NOTES

Mod. 98-2005, art. 1 j)
Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 162-2009, art. 1 d)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-179**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*	*						
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*	*				
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2					*			
20	services publics	p3						*		
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu				c3d	c3d				
32	usage spécifiquement permis							p3a p3b-06		

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*		*		*	*		
35	jumelée			*		*				
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.								
40	profondeur (m)	min.								
41	largeur (m)	min.								
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.								
44	profondeur (m)	min.								
45	largeur (m)	min.								
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5		
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1		
49	latérale sur rue (m)	min.	1.5	1.5	1,5	1,5	1,5	1,5		
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	1	1		
53	hauteur (étages)	max.	4	4	4	4	4	4		
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16		
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50	50		
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7		
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)		

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

Aj. 318-2016, art. 1 et 4

CATÉGORIES D'USAGES **ZONE: C01-180**

1	HABITATION		H							
2		unifamiliale	h1	*	*					
3		bi et trifamiliale	h2							
4		multifamiliale	h3							
5		habitation unifamiliale de type maison m	h4							
6		habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL		C							
8		vente au détail et services	c1			*				
9		usage mixte	c2							
10		divertissement commercial et hébergem	c3							
11		services automobiles	c4							
12		commerce artériel lourd et services para	c5							
13	INDUSTRIEL		I							
14		recherche et développement	i1							
15		fabrication industrielle	i2							
16		exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAI		P							
18		récréation publique	p1							
19		institutions publiques	p2							
20		services publics	p3							
21		usage mixte	p4				*			
22	RÉCRÉATIF		R							
23		récréation extensive	r1							
24		sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE		A							
26		agriculture sans élevage	a1							
27		agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
29		usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31		usage spécifiquement exclu								
32										
33		usage spécifiquement permis				c1d c1e				

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34		isolée		*	*	*	*			
35		jumelée								
36		contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39		superficie (m^2)	min.	486	486	594	594			
40		profondeur (m)	min.	27	27	27	27			
41		largeur (m)	min.	18	18	22	22			
42	Terrain intérieur									
43		superficie (m^2)	min.	405	405	540	540			
44		profondeur (m)	min.	27	27	27	27			
45		largeur (m)	min.	15	15	20	20			
46	MARGES									
47		avant (m)	min.	9	9	9	9			
48		latérale (m)	min.	1	1	1	1			
49		latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4			
50		arrière (m)	min.	6	6	9	6			
51	BÂTIMENT									
52		hauteur (étages)	min.	1	2	1	1			
53		hauteur (étages)	max.		2	2	2			
54		hauteur (m)	max.	9	9	9	9			
55		superficie d'implantation (m^2)	min.	67	50	50	50			
56		largeur (m)	min.	7	7	7	7			
57	RAPPORTS									
58		logement/bâtiment	max.	1	1		1			
59		espace bâti/terrain	max.							
60		plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

NOTES

CATÉGORIES D'USAGES **ZONE:C01-181**

1	HABITATION	H						
2	unifamiliale	h1						
3	bi et trifamiliale	h2						
4	multifamiliale	h3						
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4						
6	habitation collective	h5						
7	COMMERCIAL	C						
8	vente au détail et services	c1	*					
9	usage mixte	c2						
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*				
11	services automobiles	c4			*			
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5				*		
13	entreprises artisanales	c6					*	
14	INDUSTRIEL	I						
15	recherche et développement	i1						
16	fabrication industrielle	i2						
17	exploitation des matières premières	i3						
18	COMMUNAUTAIRE	P						
19	récréation publique	p1						
20	institutions publiques	p2						
21	services publics	p3						
22	usage mixte	p4						
23	RECREATIF	R						
24	récréation extensive	r1						
25	sports extrêmes et motorisés	r2						
26	AGRICOLE	A						
27	agriculture sans élevage	a1						
28	agriculture avec élevage	a2						
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS							
30	usages non classé ailleurs	NCA						
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS							
32	usage spécifiquement exclu			c3d				
33	usage spécifiquement permis				c4b	c5a c5f		

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE							
35	isolée		*	*	*	*	*	
36	jumelée		*	*	*	*	*	
37	contiguë							
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)							
39	Terrain d'angle							
40	superficie (m^2)	min.	594	594	594	594	594	
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	
42	largeur (m)	min.	22	22	22	22	22	
43	Terrain intérieur							
44	superficie (m^2)	min.	540	540	540	540	540	
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	
46	largeur (m)	min.	20	20	20	20	20	
47	MARGES							
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	
50	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	
51	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	
52	BATIMENT							
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	
54	hauteur (étages)	max.	2	2	2	2	2	
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	
56	superficie d'implantation (m^2)	min.	50	50	50	50	50	
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	
58	RAPPORTS							
59	logement/bâtiment	max.						
60	espace bâti/terrain	max.						
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.						

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	

NOTES

Aj. 455-2022, art. 10
Rempl. 504-2024, art.1

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C01-182**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3	*							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1		*						
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis			c1a, c1b, c1c, c1d, c1g						

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*						
36	jumelée		*	*						
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	702	594						
41	profondeur (m)	min.	27	27						
42	largeur (m)	min.	26	22						
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	594	540						
45	profondeur (m)	min.	27	27						
46	largeur (m)	min.	22	20						
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6						
49	latérale (m)	min.	1	1						
50	latérale sur rue (m)	min.	4	6						
51	arrière (m)	min.	9	9						
52	BÂTIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	2	1						
54	hauteur (étages)	max.	3	2						
55	hauteur (m)	max.	10	10						
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50						
57	largeur (m)	min.	7	7						
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a.294	a.294						

NOTES

Aj. 474-2023, art. 2

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C02-202**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3	*							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5		*						
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3				*				
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6					*			
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2						*		
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1							*	
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis				(1)	c3c		p2a, p2b p2c	a1a	

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée			*	*	*	*	*		
36	jumelée									
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	702	702	594	594	594	1800		
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	60		
42	largeur (m)	min.	26	26	22	22	22	30		
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	594	594	540	540	540	1800		
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	60		
46	largeur (m)	min.	22	22	20	20	20	30		
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6		
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1		
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4		
51	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	9		
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	1		
54	hauteur (étages)	max.	4	4	4	4	4	4		
55	hauteur (m)	max.	14	14	14	14	14	14		
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50	50		
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7		
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 292	a. 292	a. 292	a. 292	a. 292	a. 292	a. 292	

NOTES

(1) c1b-34, c1f, c1j-01

Mod. 193-2010 art. 2a)

Mod. 371-2018, art. 1d), 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C02-210**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2	*	*						
4	multifamiliale	h3			*					
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5				*				
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1					*			
9	usage mixte	c2						*		
10	divertissement commercial et hébergement	c3							*	
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								*
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu						(1)	(1)		
33	usage spécifiquement permis								c3a c3c	

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée						*	*	*	*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	648	648	702	702	594	594	594	594
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
42	largeur (m)	min.	24	24	26	26	22	22	22	22
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	567	567	594	594	540	540	540	540
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
46	largeur (m)	min.	21	21	22	22	20	20	20	20
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
51	arrière (m)	min.	6	9	9	9				
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	2	3	2	2	2	2	2	2
54	hauteur (étages)	max.	2	3	3	3	3	3	3	3
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10	10	10
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50	50	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.	3	3	4					
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 272-2014, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1g)

(1) c1j-04, c1j-05, c1a-10, c1b-36
Mod. 379-2018, art. 1 g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C02-210**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1				*	*			
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2	*							
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4		*						
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1			*					
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis				r1a					

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*			
36	jumelée		*	*						
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	1800	594	594	486	486			
41	profondeur (m)	min.	60	27	27	27	27			
42	largeur (m)	min.	30	22	22	18	18			
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	1800	540	540	405	405			
45	profondeur (m)	min.	60	27	27	27	27			
46	largeur (m)	min.	30	20	20	15	15			
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6			
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1			
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4			
51	arrière (m)	min.				6	6			
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	2	2	2	1	2			
54	hauteur (étages)	max.	3	3	3	1	2			
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	9	9			
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	67	50			
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7			
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.				1	1			
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 256-2014, art. 3c)
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 379-2018, art. 1 g)
395-2019, a.1

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C02-213**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3	*	*						
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu				(1)	(1)				
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*		*	*				
35	jumelée			*	*	*				
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	702	486	594	594				
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27				
41	largeur (m)	min.	26	18	22	22				
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	594	405	540	540				
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27				
45	largeur (m)	min.	22	15	20	20				
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6	6				
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1				
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4				
50	arrière (m)	min.	9	9	9	9				
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	2	2	1	2				
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3				
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10				
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50				
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7				
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

(1) c1d, c1e, c1f, c1h, c1j-04, c1j-05, c1j-06, c1k

Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 229-2012, art. 2
Mod. 302-2015, art. 3

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C02-220**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2		*						
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*					
11	services automobiles	c4				*	*			
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5						*		
13	entreprises artisanales	c6							*	
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu				c3d	c4a				
33	usage spécifiquement permis						c4a	c5a		

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	
36	jumelée		*	*	*			*	*	
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	594	594	594	594	810	594	594	
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
42	largeur (m)	min.	22	22	22	22	30	22	22	
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	540	540	540	540	1485	540	540	
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
46	largeur (m)	min.	20	20	20	20	55	20	20	
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	4,5	1	1	
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	1	1	
54	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3	3	3	
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10	10	
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	18	50	50	
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294	

NOTES

Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 162-2009, art. 1 d)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 282-2014, art. 8
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C02-221**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2		*						
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*					
11	services automobiles	c4				*	*			
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5						*		
13	entreprises artisanales	c6							*	
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu				c3d	c4a				
33	usage spécifiquement permis						c4a	(1)		

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	
36	jumelée		*	*	*			*	*	
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	594	594	594	594	810	594	594	
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
42	largeur (m)	min.	22	22	22	22	30	22	22	
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	540	540	540	540	1485	540	540	
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
46	largeur (m)	min.	20	20	20	20	55	20	20	
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	4,5	1	1	
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	
51	arrière (m)	min.								
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	1	1	
54	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3	3	3	
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10	10	
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	18	50	50	
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	logement/bâtiment	min.		4 et +						
61	espace bâti/terrain	max.								
62	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294		a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294	

NOTES

(1) c5a, c5b, c5c-04 à c5c-09

Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 162-2009, art. 1 d)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1g)
Ajout. 494-2024, art. 1

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C03-322**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu				c1a-10					
32	usage spécifiquement permis				(1)					

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*					
35	jumelée				*					
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	486	486	594					
40	profondeur (m)	min.	27	27	27					
41	largeur (m)	min.	18	18	22					
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	405	405	540					
44	profondeur (m)	min.	27	27	27					
45	largeur (m)	min.	15	15	20					
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6					
48	latérale (m)	min.	1	1	1					
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4					
50	arrière (m)	min.	6	6	9					
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1					
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2					
54	hauteur (m)	max.	9	9	9					
55	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50					
56	largeur (m)	min.	7	7	7					
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.	1	1						
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

(1) c1a, c1j-01, c1j-02, c1j-03 et c1j-06.
Rempl. 136-2007, art. 3)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 379-2018, art. 1 d)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-409**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3	*							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1		*						
9	usage mixte	c2			*					
10	divertissement commercial et hébergement	c3				*				
11	services automobiles	c4					*	*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*	
13	entreprises artisanales	c6								*
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu					c3d	c4a			
33	usage spécifiquement permis							c4a	c5a, c5e	

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée			*	*	*			*	*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	702	594	594	594	594	810	594	594
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
42	largeur (m)	min.	26	22	22	22	22	30	22	22
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	594	540	540	540	540	1485	540	540
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
46	largeur (m)	min.	22	20	20	20	20	55	20	20
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	9	9	9	9	9	6	9	9
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	4	6	6
51	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	9	9	9
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	2	1	1	1	1	1	1	1
54	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3	3	3	3
55	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10	10	10
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	50	50	50	18	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294

NOTES

Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 144-2008, art. 1 g)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 199-2011, art. 1 b)
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-409**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1	*							
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis		a1a-01							

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*							
36	jumelée									
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	9							
49	latérale (m)	min.	1							
50	latérale sur rue (m)	min.	4							
51	arrière (m)	min.	9							
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.								
54	hauteur (étages)	max.								
55	hauteur (m)	max.								
56	superficie d'implantation (m²)	min.								
57	largeur (m)	min.								
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294							

NOTES

Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 144-2008, art. 1 g)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 199-2011, art. 1 b)
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-410**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3					*			
11	services automobiles	c4						*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*	
13	entreprises artisanales	c6								*
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu						c3d			
33	usage spécifiquement permis							c4a	c5a	

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée				*	*	*		*	*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	486	486	594	594	594	810	594	594
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
42	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	22	22
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	405	405	540	540	540	1485	540	540
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
46	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	55	20	20
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
51	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	1
54	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	2
55	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9	9
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	18	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294

NOTES

Aj. 112-2006, art.2 b)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-410**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1	*							
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis		a1a-01							

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*							
36	jumelée									
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6							
49	latérale (m)	min.	1							
50	latérale sur rue (m)	min.	4							
51	arrière (m)	min.	6							
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.								
54	hauteur (étages)	max.								
55	hauteur (m)	max.								
56	superficie d'implantation (m²)	min.								
57	largeur (m)	min.								
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

NOTES

Aj. 112-2006, art.2 b)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-412**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3					*			
11	services automobiles	c4						*	*	
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								*
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu						c3d	c4a		
33	usage spécifiquement permis								c4a	c5a

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée				*	*	*			*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	486	486	594	594	594	594	810	594
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
42	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	22	30	22
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	405	405	540	540	540	540	1485	540
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
46	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	20	55	20
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	4,5	1
50	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
51	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	1
54	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	2
55	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9	9
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	50	18	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294

NOTES

Rempl. 89-2005, art. 2
Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 162-2009, art. 1 d)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1d),

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-412**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6	*							
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1		*						
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis			a1a-01						

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*							
36	jumelée		*							
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	594							
41	profondeur (m)	min.	27							
42	largeur (m)	min.	22							
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	540							
45	profondeur (m)	min.	27							
46	largeur (m)	min.	20							
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	6							
49	latérale (m)	min.	1							
50	latérale sur rue (m)	min.	4							
51	arrière (m)	min.	6							
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1							
54	hauteur (étages)	max.	2							
55	hauteur (m)	max.	9							
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50							
57	largeur (m)	min.	7							
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294							

NOTES

Rempl. 89-2005, art. 2
Mod. 128-2007, art. 4)
Rempl. 162-2009, art. 1 d)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 371-2018, art. 1d),

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-415**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4		*	*					
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu			c4a						
32	usage spécifiquement permis		(1)		c4a					

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*					
35	jumelée		*							
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m²)	min.	594	594	810					
40	profondeur (m)	min.	27	27	27					
41	largeur (m)	min.	22	22	30					
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m²)	min.	540	540	1485					
44	profondeur (m)	min.	27	27	27					
45	largeur (m)	min.	20	20	55					
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6					
48	latérale (m)	min.	1	1	4,5					
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4					
50	arrière (m)	min.	9	9	9					
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1					
53	hauteur (étages)	max.	2	2	2					
54	hauteur (m)	max.	10	10	10					
55	superficie d'implantation (m²)	min.	50	50	18					
56	largeur (m)	min.	7	7	7					
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

		a. 299	a. 299						

NOTES

(1) c1j-01, c1j-02 et c1j-03.
Rempl. 162-2009, art. 1 d)
Mod. 183-2010, art. 1

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-421**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2			*	*	*			
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1						*		
9	usage mixte	c2							*	
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								*
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu							c1b-36		c4a
33	usage spécifiquement permis							(1)	(1)	

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*			*	*	*
36	jumelée					*		*	*	
37	contiguë						*			
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	486	486	648	540	324	594	594	594
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
42	largeur (m)	min.	18	18	24	20	12	22	22	22
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	405	405	567	405	243	540	540	540
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
46	largeur (m)	min.	15	15	21	15	9	20	20	20
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	9	9	9	9	9	9	9	9
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
51	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	9	9	9
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	1
54	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	2
55	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9	9
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	50	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	9	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.	1	1	2	2	2			
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299

NOTES

(1) c1b et c1i-05

(2) c5c-01 à c5c-03, c5c-06 à c5c-09, c5d, c5g-02 à c5g-06, c5g-08 et c5g-10

Mod. 98-2005, art. 1 B)
Rempl. 162-2009, art. 1 d)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 199-2011, art. 1 b)
Mod. 243-2013, art. 62
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 379-2018, art. 1 e)
Rempl. 514-2025, art.2

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-421**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1	*							
28	agriculture avec élevage	a2		*						
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis		a1a-01	a2a						

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*						
36	jumelée									
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.								
41	profondeur (m)	min.								
42	largeur (m)	min.								
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.								
45	profondeur (m)	min.								
46	largeur (m)	min.								
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	9	9						
49	latérale (m)	min.	1	1						
50	latérale sur rue (m)	min.	6	6						
51	arrière (m)	min.	9	9						
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.								
54	hauteur (étages)	max.								
55	hauteur (m)	max.								
56	superficie d'implantation (m²)	min.								
57	largeur (m)	min.								
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294 a. 303.3						

NOTES

(1) c1b et c1i-05

(2) c5c-01 à c5c-03, c5c-06 à c5c-09, c5d, c5g-02 à c5g-06, c5g-08 et c5g-10

Mod. 98-2005, art. 1 B)

Mod. 183-2010, art. 1

Mod. 199-2011, art. 1 b) Mod. 379-2018, art. 1 e)

Mod. 243-2013, art. 62

Mod. 371-2018, art. 1g)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-422**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4					*	*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*	
13	entreprises artisanales	c6								*
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2								
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1								
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu				c1b-36		c4a		(2)	
33	usage spécifiquement permis				(1)	(1)		c4a		

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
36	jumelée				*	*			*	*
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	486	486	594	594	594	810	594	594
41	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
42	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	22	22
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	405	405	540	540	540	1485	540	540
45	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
46	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	55	20	20
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	9	9	9	9	9	9	9	9
49	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
50	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
51	arrière (m)	min.	6	6	9	9	9	9	9	9
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	1
54	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	2
55	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9	9
56	superficie d'implantation (m²)	min.	67	50	50	50	50	18	50	50
57	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.	1	1						
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 299	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294

NOTES

(1) c1b et c1i-05

(2) c5c-01 à c5c-03, c5c-06 à c5c-09, c5d, c5g-02 à c5g-06, c5g-08 et c5g-10

Rempl. 86-2004, art. 2
Mod. 98-2005, art. 1 C)
Rempl. 162-2009, art. 1
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 199-2011, art. 1 b)
Mod. 371-2018, art. 1g)
Mod. 379-2018, art. 1 e)

CATEGORIES D'USAGES **ZONE: C04-422**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	entreprises artisanales	c6								
14	INDUSTRIEL	I								
15	recherche et développement	i1								
16	fabrication industrielle	i2								
17	exploitation des matières premières	i3								
18	COMMUNAUTAIRE	P								
19	récréation publique	p1								
20	institutions publiques	p2	*							
21	services publics	p3								
22	usage mixte	p4								
23	RECREATIF	R								
24	récréation extensive	r1								
25	sports extrêmes et motorisés	r2								
26	AGRICOLE	A								
27	agriculture sans élevage	a1		*						
28	agriculture avec élevage	a2								
29	USAGES NON CLASSÉS AILLEURS									
30	usages non classé ailleurs	NCA								
31	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
32	usage spécifiquement exclu									
33	usage spécifiquement permis		p2a	a1a-01						

NORMES PRESCRITES

34	STRUCTURE									
35	isolée		*	*						
36	jumelée		*							
37	contiguë									
38	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
39	Terrain d'angle									
40	superficie (m²)	min.	1800							
41	profondeur (m)	min.	60							
42	largeur (m)	min.	30							
43	Terrain intérieur									
44	superficie (m²)	min.	1800							
45	profondeur (m)	min.	60							
46	largeur (m)	min.	30							
47	MARGES									
48	avant (m)	min.	9	9						
49	latérale (m)	min.	1	1						
50	latérale sur rue (m)	min.	6	6						
51	arrière (m)	min.	9	9						
52	BATIMENT									
53	hauteur (étages)	min.	1							
54	hauteur (étages)	max.	2							
55	hauteur (m)	max.	9							
56	superficie d'implantation (m²)	min.	50							
57	largeur (m)	min.	7							
58	RAPPORTS									
59	logement/bâtiment	max.								
60	espace bâti/terrain	max.								
61	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294						

NOTES

(1) c1b et c1i-05

(2) c5c-01 à c5c-03, c5c-06 à c5c-09, c5d, c5g-02 à c5g-06, c5g-08 et c5g-10

Rempl. 86-2004, art. 2

Mod. 98-2005, art. 1 C)

Rempl. 162-2009, art. 1 d)

Mod. 183-2010, art. 1

Mod. 199-2011, art. 1 b)

Mod. 371-2018, art. 1g)

Mod. 379-2018, art. 1 e)

55 - 2025.01

CATÉGORIES D'USAGES **ZONE: C05-510**

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4				*				
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5					*			
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	RECREATIF	R								
22	récréation extensive	r1								
23	sports extrêmes et motorisés	r2								
24	AGRICOLE	A								
25	agriculture sans élevage	a1								
26	agriculture avec élevage	a2								
27	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
28	usages non classé ailleurs	NCA								
29	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
30	usage spécifiquement exclu									
31	usage spécifiquement permis				c1b-11	c4b-03,c4b-05 c4b-06,c4c-04	c5c,c5e c5b-02,c5b-07 c5f			

NORMES PRESCRITES

32	STRUCTURE									
33	isolée		*	*	*	*	*			
34	jumelée				*	*	*			
35	contiguë									
36	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
37	Terrain d'angle									
38	superficie (m^2)	min.	486	486	594	594	594			
39	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27			
40	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22			
41	Terrain intérieur									
42	superficie (m^2)	min.	405	405	540	540	540			
43	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27			
44	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20			
45	MARGES									
46	avant (m)	min.	6	6	6	6	6			
47	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1			
48	latérale sur rue (m)	min.	4	4	6	6	6			
49	arrière (m)	min.	6	6						
50	BATIMENT									
51	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1			
52	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2			
53	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9			
54	superficie d'implantation (m^2)	min.	67	50	50	50	50			
55	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7			
56	RAPPORTS									
57	logement/bâtiment	max.	1	1						
58	espace bâti/terrain	max.								
59	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

NOTES

Mod. 133-2007, art. 1 a)
Mod. 183-2010, art. 1
Mod. 207-2011,art 1d)
Mod. 400-2019, art 1 b)
Aj. 493-2024,art.1 a)