

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C01-102

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2		*						
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*					
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1				*				
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2					*			
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4						*		
22	RECRÉATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classés ailleurs	NCA								
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu					c3d				
32	usage spécifiquement permis						i1a	p2d p2e		

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée									
35	jumelée									
36	contiguë		*	*	*	*	*	*	*	
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.								
40	profondeur (m)	min.								
41	largeur (m)	min.								
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.								
44	profondeur (m)	min.								
45	largeur (m)	min.								
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5		
48	latérale (m)	min.								
49	latérale sur rue (m)	min.	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5	0,5		
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	2	2		
53	hauteur (étages)	max.	2	2	2	2	2	2		
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10		
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50		
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7		
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

			a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)		
--	--	--	-----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	--	--

NOTES

(1) a. 286, a. 286.1, a. 287, a. 289, a. 301, a. 302 a. 303.1

[Mod. 98-2005, art. 1 G\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Rempl. 144-2008, art. 1h\)](#)[Mod. 156-2009, art. 3c\)](#)[Mod. 243-2013, art. 29\)](#)[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-103

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2	*	*					
4	multifamiliale	h3			*	*			
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5					*	*	
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1						*	*
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis								

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*		*		*
35	jumelée			*		*		*	*
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	2	2	2
53	hauteur (étages)	max.	3	3	4	4	4	4	4
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	16
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.	3	3					
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)
--	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

[Mod. 98-2005, art. 1 G\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Mod. 156-2009, art. 3c\)](#)[Mod. 243-2013, art. 30](#)[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)

1/2

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-103

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2	*	*					
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*	*			
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2				*			
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4					*	*	
22	RECREATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu				c3d	c3d			
32	usage spécifiquement permis								

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*		*	*	
35	jumelée			*		*		*	
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	1	2	2
53	hauteur (étages)	max.	4	4	4	4	4	4	4
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	16
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	
--	-----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------	--

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

[Mod. 98-2005, art. 1 G\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Mod. 156-2009, art. 3c\)](#)[Mod. 243-2013, art. 30](#)[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)

2/2

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-111

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4					*			
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5						*		
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECRÉATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu				c1j	c1j	c4a	c5b, c5g		
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*		
35	jumelée				*	*		*		
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	486	486	594	594	594	594		
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27		
41	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	22		
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	405	405	540	540	540	540		
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27		
45	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	20		
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6		
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1		
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4		
50	arrière (m)	min.	6	6	9	9	9	9		
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1		
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2		
54	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9		
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50	50	50	50		
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7		
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.	1	1		1				
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 299 a. 303.4	a. 296 a. 303.4				
--	--------------------	--------------------	--------------------	--------------------	------------------------------	--------------------	--	--	--	--

NOTES

[Mod. 183-2010, art. 1](#)
[Mod. 243-2013, art. 33](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-112

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1	*						
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4		*	*				
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5				*			
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1				*			
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3					*		
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu			c4a					
32	usage spécifiquement permis		c1b		c4a				

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*	*	*	*	
35	jumelée		*			*	*	*	
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	594	594	810	594	810	1800	
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	60	
41	largeur (m)	min.	22	22	30	22	30	30	
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	540	540	1485	540	810	1800	
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	60	
45	largeur (m)	min.	20	20	55	20	30	30	
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	
48	latérale (m)	min.	1	1	4,5	1	1	1	
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	
50	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	9	
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	1	
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3	3	
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10	
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	18	50	50	50	
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 299 a. 303.4	a. 296 a. 299 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296 a. 303.4	a. 296			
--	--------------------	------------------------------	------------------------------	--------------------	--------------------	--------	--	--	--

NOTES

[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)
[Mod. 243-2013, art. 33](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C01-115

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1	*						
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*					
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3			*				
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu		(1)						
32	usage spécifiquement permis			c3a c3b	(2)				

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*				
35	jumelée		*	*	*				
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	594	594	1800				
40	profondeur (m)	min.	27	27	60				
41	largeur (m)	min.	22	22	30				
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	540	540	1800				
44	profondeur (m)	min.	27	27	60				
45	largeur (m)	min.	20	20	30				
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	8	8	8				
48	latérale (m)	min.	1	1	1				
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6				
50	arrière (m)	min.	9	9	9				
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1				
53	hauteur (étages)	max.	5	5	5				
54	hauteur (m)	max.	16	16	16				
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50				
56	largeur (m)	min.	7	7	7				
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a. 296	a. 296	a. 296						
--	--------	--------	--------	--	--	--	--	--	--

NOTES

(1) c1a-02, c1g, c1h, cli et clj.

(2) p3a, p3b-06, p3b-12

[Mod. 183-2010, art. 1](#)[Rempl. 236-2013, art. 1](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-119

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2	*	*					
4	multifamiliale	h3			*	*			
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5					*	*	
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1						*	*
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis								

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*		*		*
35	jumelée			*		*		*	*
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	2	2	2
53	hauteur (étages)	max.	3	3	4	4	4	4	4
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	16
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.	3	3					
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)
--	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

[Mod. 98-2005, art. 1 A\), art. 1 G\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Mod. 156-2009, art. 3c\)](#)[Mod. 243-2013, art. 38](#)[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)

1/2

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-119

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2	*	*					
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*	*			
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2				*			
20	services publics	p3					*		
21	usage mixte	p4						*	*
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu				c3d	c3d			
32	usage spécifiquement permis						p3a p3b-06		

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*		*	*	*
35	jumelée			*		*			*
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	1	1	2
53	hauteur (étages)	max.	4	4	4	4	4	4	4
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	16
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)
--	-----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

[Mod. 98-2005, art. 1 A\), art. 1 G\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Mod. 156-2009, art. 3c\)](#)[Mod. 243-2013, art. 38](#)[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)

2/2

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-120

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2	*	*					
4	multifamiliale	h3			*	*			
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5					*	*	
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1						*	*
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECREATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis								

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*		*		*
35	jumelée			*		*		*	*
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	2	2	2
53	hauteur (étages)	max.	3	3	4	4	4	4	4
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	16
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	30
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.	3	3					
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 a. 283 (1)	a. 277 a. 283 (1)
--	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	---------------	-------------------------	-------------------------

NOTES

(1) a. 285, a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 293

[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Mod. 156-2009, art. 3c\)](#)[Mod. 243-2013, art. 39](#)

1/2

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-120

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2	*	*					
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*	*			
11	services automobiles	c4					*	*	
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2						*	
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							*
22	RECREATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu				c3d	c3d			
32	usage spécifiquement permis						c4b	c4a	

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*		*		*
35	jumelée			*		*		*	
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	1	1	1
53	hauteur (étages)	max.	4	4	4	4	2	2	4
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	16
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	18	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 (1)	a. 277 a. 283 (1)	a. 277 (1)	a. 277 (1)	a. 277 a. 284 (1) a. 299	a. 277 a. 284 (1) a. 299	a. 277 a. 283 (1)	a. 277 (1)
--	-------------------------	-------------------------	---------------	---------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------	---------------

NOTES

(1) a. 285, a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 293

[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)[Mod. 243-2013, art. 39](#)

2/2

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-120

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1								
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3								
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4	*							
22	RECRÉATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classés ailleurs	NCA								
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée									
35	jumelée		*							
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.								
40	profondeur (m)	min.								
41	largeur (m)	min.								
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.								
44	profondeur (m)	min.								
45	largeur (m)	min.								
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	1,5							
48	latérale (m)	min.	1							
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5							
50	arrière (m)	min.								
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	2							
53	hauteur (étages)	max.	4							
54	hauteur (m)	max.	16							
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50							
56	largeur (m)	min.	7							
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

			a. 277 (1)							
--	--	--	---------------	--	--	--	--	--	--	--

NOTES

(1) a. 285, a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 293

[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)[Mod. 243-2013, art. 39](#)

2/2

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-121

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2	*	*					
4	multifamiliale	h3			*	*			
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5					*	*	
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1						*	*
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis								

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*		*		*
35	jumelée			*		*		*	*
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	2	2	2
53	hauteur (étages)	max.	3	3	4	4	4	4	4
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	16
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.	3	3					
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)
--	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

[Mod. 98-2005, art. 1 G\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Mod. 156-2009, art. 3c\)](#)[Mod. 243-2013, art. 40](#)[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)

1/2

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C01-121

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2	*	*					
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*	*			
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2				*			
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4					*	*	
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu				c3d	c3d			
32	usage spécifiquement permis								

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*		*	*	
35	jumelée			*		*		*	
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	1	2	2
53	hauteur (étages)	max.	4	4	4	4	4	4	4
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	16
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)
--	-----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------	-----------------------------------

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

[Mod. 98-2005, art. 1 G\)](#)[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Mod. 156-2009, art. 3c\)](#)[Mod. 243-2013, art. 40](#)[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)

2/2

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C01-133

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1	*						
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*					
11	services automobiles	c4			*				
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5				*			
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu				c4a				
32	usage spécifiquement permis	(1)	c3a			(2)			

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*	*			
35	jumelée		*	*		*			
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	594	594	594	594			
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27			
41	largeur (m)	min.	22	22	22	22			
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	540	540	540	540			
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27			
45	largeur (m)	min.	20	20	20	20			
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6	6			
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1			
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4			
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1			
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3			
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10			
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50			
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7			
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

				a. 299					
--	--	--	--	--------	--	--	--	--	--

NOTES

- (1) c1d, c1e, c1f, c1k
(2) c5b-01, c5b-02, c5f et c5g-01
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-136

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1	*						
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*					
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2			*				
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis		(1)	c3a					

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*				
35	jumelée		*	*	*				
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	594	594	1800				
40	profondeur (m)	min.	27	27	60				
41	largeur (m)	min.	22	22	30				
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	540	540	1800				
44	profondeur (m)	min.	27	27	60				
45	largeur (m)	min.	20	20	30				
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6				
48	latérale (m)	min.	1	1	1				
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4				
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1				
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3				
54	hauteur (m)	max.	10	10	10				
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50				
56	largeur (m)	min.	7	7	7				
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTES

(1) c1d, c1e, c1f, c1g, c1k
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-157

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1	*							
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*						
11	services automobiles	c4			*	*				
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5					*			
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu		c1a-02	c3c, c3d	c4a					
32	usage spécifiquement permis					c4a	c5a			

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*			
35	jumelée		*	*			*			
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	594	594	594	810	594			
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27			
41	largeur (m)	min.	22	22	22	30	22			
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	540	540	540	1485	540			
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27			
45	largeur (m)	min.	20	20	20	55	20			
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	9	9	9			
48	latérale (m)	min.	1	1	1	4,5	1			
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4			
50	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6			
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1			
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3			
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10			
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	18	50			
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7			
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294					
--	--------	--------	------------------	------------------	--------	--	--	--	--	--

NOTES

[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)
[Mod. 159-2009, art. 1B\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1 et 3](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C01-158

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2	*							
4	multifamiliale	h3		*						
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5				*	*			
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1					*			
9	usage mixte	c2						*		
10	divertissement commercial et hébergement	c3							*	
11	services automobiles	c4								*
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECRÉATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu								c3d	c4a
32	usage spécifiquement permis									

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
35	jumelée					*	*	*	*	*
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	648	702	702	486	594	594	594	594
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
41	largeur (m)	min.	24	26	26	18	22	22	22	22
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	567	594	594	405	540	540	540	540
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	27
45	largeur (m)	min.	21	22	22	15	20	20	20	20
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
50	arrière (m)	min.	6	9	9	9	9	9	9	9
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	1	1	1	1
53	hauteur (étages)	max.	3	3	4	4	3	3	3	3
54	hauteur (m)	max.	10	10	14	14	10	10	10	10
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.	3/3							
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299
--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	------------------

NOTES

[Mod. 128-2007, art. 4\)](#) [Mod. 247-2013, art. 3, 4, 5](#)
[Rempl. 174-2010, art. 2 b\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1 et 3](#)
[Mod. 199-2011, art. 1 b\)](#)

1/2

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C01-158

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4	*						
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5		*					
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis		c4a	c5a					

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*					
35	jumelée			*					
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	810	594					
40	profondeur (m)	min.	27	27					
41	largeur (m)	min.	30	22					
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	1485	540					
44	profondeur (m)	min.	27	27					
45	largeur (m)	min.	55	20					
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6					
48	latérale (m)	min.	4,5	1					
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4					
50	arrière (m)	min.	9	9					
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	1					
53	hauteur (étages)	max.	3	3					
54	hauteur (m)	max.	10	10					
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	18	50					
56	largeur (m)	min.	7	7					
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

			a. 294 a. 299	a. 294					
--	--	--	------------------	--------	--	--	--	--	--

NOTES

[Mod. 128-2007, art. 4\)](#) [Mod. 247-2013, art. 3, 4, 5](#)
[Rempl. 174-2010, art. 2 b\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1 et 3](#)
[Mod. 199-2011, art. 1 b\)](#)

2/2

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C01-160

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3					*			
11	services automobiles	c4						*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*	
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECRÉATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								*
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu						c3d			
32	usage spécifiquement permis							c4a	c5a	a1a-01

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
35	jumelée				*	*	*		*	
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	486	486	594	594	594	810	594	
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
41	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	22	
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	405	405	540	540	540	1485	540	
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
45	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	55	20	
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
50	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	
54	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9	
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50	50	50	18	50	
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	
--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--

NOTES

[Aj. 112-2006, art.2 b\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-162

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3					*			
11	services automobiles	c4						*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*	
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECRÉATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								*
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu						c3d			
32	usage spécifiquement permis							c4a	c5a	a1a-01

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
35	jumelée				*	*	*		*	
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	486	486	594	594	594	810	594	
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
41	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	22	
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	405	405	540	540	540	1485	540	
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
45	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	55	20	
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
50	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	
54	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	10	10	
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50	50	50	18	50	
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	
--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--

NOTES

[Aj. 112-2006, art.2 b\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C01-164

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1	*						
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*					
11	services automobiles	c4			*	*			
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5					*		
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu			c3d	c4a				
32	usage spécifiquement permis					c4a	c5a c5f, c5g		

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*	*	*		
35	jumelée		*	*			*		
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	594	594	594	810	594		
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27		
41	largeur (m)	min.	22	22	22	30	22		
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	540	540	540	1485	540		
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27		
45	largeur (m)	min.	20	20	20	55	20		
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6		
48	latérale (m)	min.	1	1	1	4,5	1		
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6		
50	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9		
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1		
53	hauteur (étages)	max.	2	2	2	2	2		
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10		
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	18	50		
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7		
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294				
--	--------	--------	------------------	------------------	--------	--	--	--	--

NOTES

[Mod. 98-2005, art. 1 J\)](#)
[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)
[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C01-179

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1	*	*					
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*	*			
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2				*			
20	services publics	p3					*		
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu				c3d	c3d			
32	usage spécifiquement permis							p3a p3b-06	

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*		*	*	
35	jumelée			*		*			
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	
49	latérale sur rue (m)	min.	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	1,5	
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	2	2	1	1	
53	hauteur (étages)	max.	4	4	4	4	4	4	
54	hauteur (m)	max.	16	16	16	16	16	16	
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)	a. 277 a. 283 a. 285 (1)	a. 277 a. 285 (1)			
--	-----------------------------------	-----------------------------------	-------------------------	-------------------------	-----------------------------------	-------------------------	--	--	--

NOTES

(1) a. 286, a. 287, a. 289, a. 290, a. 303.1

[Aj. 318-2016, art. 1 et 4](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C02-202

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3	*							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5		*						
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2								
10	divertissement commercial et hébergement	c3				*				
11	services automobiles	c4								
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2				*				
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECREATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1					*			
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPECIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu									
32	usage spécifiquement permis				(1)	c3c	p2a, p2b p2c	a1a		

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*		
35	jumelée									
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	702	702	594	594	1800			
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	60			
41	largeur (m)	min.	26	26	22	22	30			
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	594	594	540	540	1800			
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	60			
45	largeur (m)	min.	22	22	20	20	30			
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6		
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1		
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4		
50	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	9		
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1			
53	hauteur (étages)	max.	4	4	4	4	4			
54	hauteur (m)	max.	14	14	14	14	14			
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50			
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7			
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 292	a. 292	a. 292	a. 292	a. 292	a. 292				
--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--	--	--	--

NOTES

(1) c1b-34, c1f, c1j-01
[Mod. 193-2010 art. 2a\)](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C02-210

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2	*	*					
4	multifamiliale	h3			*				
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5				*			
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1					*		
9	usage mixte	c2						*	
10	divertissement commercial et hébergement	c3							*
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							*
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu						c1j-04 c1j-05		
32	usage spécifiquement permis								c3a c3c

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*	
35	jumelée					*	*	*	*	
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	648	648	702	702	594	594	594	1800
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	60
41	largeur (m)	min.	24	24	26	26	22	22	22	30
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	567	567	594	594	540	540	540	1800
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	60
45	largeur (m)	min.	21	21	22	22	20	20	20	30
46	MARGÈS									
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
50	arrière (m)	min.	6	9	9	9				
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	2	3	2	2	2	2	2	2
53	hauteur (étages)	max.	2	3	3	3	3	3	3	3
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10	10	10
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	50	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.	3	3	4					
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTES

[Mod. 183-2010, art. 1](#)[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)[Mod. 272-2014, art. 1](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C02-210

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4	*						
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1		*					
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis			r1a					

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*					
35	jumelée		*						
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	594	594					
40	profondeur (m)	min.	27	27					
41	largeur (m)	min.	22	22					
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	540	540					
44	profondeur (m)	min.	27	27					
45	largeur (m)	min.	20	20					
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6					
48	latérale (m)	min.	1	1					
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4					
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2					
53	hauteur (étages)	max.	3	3					
54	hauteur (m)	max.	10	10					
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50					
56	largeur (m)	min.	7	7					
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTES

[Mod. 183-2010, art. 1](#)
[Mod. 256-2014, art. 3c\)](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C02-213

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3	*	*					
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1			*				
9	usage mixte	c2				*			
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu				(1)	(1)			
32	usage spécifiquement permis								

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*		*	*			
35	jumelée			*	*	*			
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	702	486	594	594			
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27			
41	largeur (m)	min.	26	18	22	22			
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	594	405	540	540			
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27			
45	largeur (m)	min.	22	15	20	20			
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6	6			
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1			
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4			
50	arrière (m)	min.	9	9	9	9			
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	2	2	1	2			
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3			
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10			
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50			
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7			
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTES

(1) c1d, c1e, c1f, c1h, c1j-04, c1j-05, c1j-06, c1k

[Mod. 183-2010, art. 1](#)[Mod. 229-2012, art. 2](#)[Mod. 302-2015, art. 3](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C02-220

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1	*						
9	usage mixte	c2		*					
10	divertissement commercial et hébergement	c3			*				
11	services automobiles	c4				*	*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5						*	
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu				c3d	c4a			
32	usage spécifiquement permis						c4a	c5a	

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*	*	*	*	
35	jumelée		*	*	*			*	
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	594	594	594	594	810	594	
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	
41	largeur (m)	min.	22	22	22	22	30	22	
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	540	540	540	540	1485	540	
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	
45	largeur (m)	min.	20	20	20	20	55	20	
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	4,5	1	
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1	1	
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3	3	
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10	
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	18	50	
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294			
--	--------	--------	--------	------------------	------------------	--------	--	--	--

NOTES

[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)
[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)
[Mod. 282-2014, art. 8](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C02-221

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1	*						
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3		*					
11	services automobiles	c4			*	*			
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5					*		
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu			c3d	c4a				
32	usage spécifiquement permis					c4a	(1)		

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*	*	*		
35	jumelée		*	*			*		
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	594	594	594	810	594		
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27		
41	largeur (m)	min.	22	22	22	30	22		
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	540	540	540	1485	540		
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27		
45	largeur (m)	min.	20	20	20	55	20		
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6		
48	latérale (m)	min.	1	1	1	4,5	1		
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4		
50	arrière (m)	min.							
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1	1	1		
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3		
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10		
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	18	50		
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7		
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294				
--	--------	--------	------------------	------------------	--------	--	--	--	--

NOTES

(1) c5a, c5b, c5c-04 à c5c-09

[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C03-322

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1	*	*					
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1			*				
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis				(1)				

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*				
35	jumelée				*				
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	486	486	594				
40	profondeur (m)	min.	27	27	27				
41	largeur (m)	min.	18	18	22				
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	405	405	540				
44	profondeur (m)	min.	27	27	27				
45	largeur (m)	min.	15	15	20				
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6				
48	latérale (m)	min.	1	1	1				
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4				
50	arrière (m)	min.	6	6	9				
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1				
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2				
54	hauteur (m)	max.	9	9	9				
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50				
56	largeur (m)	min.	7	7	7				
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.	1	1					
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTES

(1) c1a, c1j-01, c1j-02, c1j-03 et c1j-06.

[Rempl. 136-2007, art. 3\)](#)[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C04-409

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1								
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3	*							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1		*						
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3					*			
11	services automobiles	c4						*	*	
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5								*
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECRÉATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								*
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu					c3d	c4a			
32	usage spécifiquement permis							c4a	c5a, c5e	a1a-01

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
35	jumelée			*	*	*			*	
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	702	594	594	594	594	810	594	
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
41	largeur (m)	min.	26	22	22	22	22	30	22	
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	594	540	540	540	540	1485	540	
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
45	largeur (m)	min.	22	20	20	20	20	55	20	
46	MARGÈS									
47	avant (m)	min.	9	9	9	9	9	6	9	9
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	4	6	4
50	arrière (m)	min.	9	9	9	9	9	9	9	9
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	2	1	1	1	1	1	1	
53	hauteur (étages)	max.	3	3	3	3	3	3	3	
54	hauteur (m)	max.	10	10	10	10	10	10	10	
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	50	50	50	18	50	
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294	a. 294
--	--------	--------	--------	--------	------------------	------------------	--------	--------	--------

NOTES

[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)
[Rempl. 144-2008, art. 1 g\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)
[Mod. 199-2011, art. 1 b\)](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C04-410

1	HABITATION	H								
2	unifamiliale	h1	*	*						
3	bi et trifamiliale	h2								
4	multifamiliale	h3								
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4								
6	habitation collective	h5								
7	COMMERCIAL	C								
8	vente au détail et services	c1			*					
9	usage mixte	c2				*				
10	divertissement commercial et hébergement	c3					*			
11	services automobiles	c4						*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*	
13	INDUSTRIEL	I								
14	recherche et développement	i1								
15	fabrication industrielle	i2								
16	exploitation des matières premières	i3								
17	COMMUNAUTAIRE	P								
18	récréation publique	p1								
19	institutions publiques	p2								
20	services publics	p3								
21	usage mixte	p4								
22	RECRÉATIF	R								
23	récréation extensive	r1								
24	sports extrêmes et motorisés	r2								
25	AGRICOLE	A								
26	agriculture sans élevage	a1								*
27	agriculture avec élevage	a2								
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS									
29	usages non classé ailleurs	NCA								
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS									
31	usage spécifiquement exclu						c3d			
32	usage spécifiquement permis							c4a	c5a	a1a-01

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*	*
35	jumelée				*	*	*		*	
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	486	486	594	594	594	810	594	
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
41	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	22	
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	405	405	540	540	540	1485	540	
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	
45	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	55	20	
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4	4
50	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	
54	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9	
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50	50	50	18	50	
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.								
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	
--	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--

NOTES

[Aj. 112-2006, art.2 b\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C04-412

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1	*	*					
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1			*				
9	usage mixte	c2				*			
10	divertissement commercial et hébergement	c3					*		
11	services automobiles	c4						*	*
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu						c3d	c4a	
32	usage spécifiquement permis								c4a c5a

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*
35	jumelée				*	*	*		*
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	486	486	594	594	594	594	810 594
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27
41	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	22	30 22
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	405	405	540	540	540	540	1485 540
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27
45	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	20	55 20
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	4,5 1
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4	4	4	4	4
50	arrière (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2
54	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50	50	50	50	18 50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294
--	--------	--------	--------	--------	--------	---------------	---------------	--------

NOTES

[Rempl. 89-2005, art. 2](#)
[Mod. 128-2007, art. 4\)](#)
[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C04-412

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1	*						
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis		a1a-01						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*						
35	jumelée								
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6						
48	latérale (m)	min.	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	4						
50	arrière (m)	min.	6						
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.							
53	hauteur (étages)	max.							
54	hauteur (m)	max.							
55	superficie d'implantation (m ²)	min.							
56	largeur (m)	min.							
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTES

[Rempl. 89-2005, art. 2](#)
[Mod. 128-2007, art. 4](#)
[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

2/2

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C04-415

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1	*						
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4		*	*				
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu			c4a					
32	usage spécifiquement permis		(1)		c4a				

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*				
35	jumelée		*						
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	594	594	810				
40	profondeur (m)	min.	27	27	27				
41	largeur (m)	min.	22	22	30				
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	540	540	1485				
44	profondeur (m)	min.	27	27	27				
45	largeur (m)	min.	20	20	55				
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6				
48	latérale (m)	min.	1	1	4,5				
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	4				
50	arrière (m)	min.	9	9	9				
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	1	1				
53	hauteur (étages)	max.	2	2	2				
54	hauteur (m)	max.	10	10	10				
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	50	50	18				
56	largeur (m)	min.	7	7	7				
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

			a. 299	a. 299					
--	--	--	--------	--------	--	--	--	--	--

NOTES

(1) c1j-01, c1j-02 et c1j-03.
[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C04-421

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1	*	*					
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1			*				
9	usage mixte	c2				*			
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4				*	*		
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5						*	
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							*
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu					c4a		(2)	
32	usage spécifiquement permis			(1)	(1)		c4a		a1a-01

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*
35	jumelée				*	*		*	
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	486	486	594	594	594	810	594
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27
41	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	22
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	405	405	540	540	540	1485	540
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27
45	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	55	20
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	9	9	9	9	9	9	9
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6
50	arrière (m)	min.	6	6	9	9	9	9	9
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2
54	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50	50	50	18	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.	1	1					
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294 a. 299	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294
--	--------	--------	--------	--------	------------------	------------------	--------	--------

NOTES

- (1) c1b et cli-05 [Mod. 183-2010, art. 1](#)
(2) c5c-01 à c5c-03, c5c-06 à c5c-09, c5d, c5g-02 à c5g-06, c5g-08 et c5g-10 [Mod. 199-2011, art. 1 b\)](#)
[Mod. 98-2005, art. 1 B\)](#) [Mod. 243-2013, art. 62](#)
[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)

1/2

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C04-421

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2	*						
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis		a2a						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*						
35	jumelée								
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	9						
48	latérale (m)	min.	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	6						
50	arrière (m)	min.	9						
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.							
53	hauteur (étages)	max.							
54	hauteur (m)	max.							
55	superficie d'implantation (m ²)	min.							
56	largeur (m)	min.							
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

			a. 294 a. 303.3						
--	--	--	--------------------	--	--	--	--	--	--

NOTES

- (1) c1b et c1i-05 [Mod. 199-2011, art. 1 b\)](#)
(2) c5c-01 à c5c-03, c5c-06 à c5c-09, c5d, c5g-02 à c5g-06, c5g-08 et c5g-10 [Mod. 243-2013, art. 62](#)
[Mod. 98-2005, art. 1 B\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)

2/2

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C04-422

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1	*	*					
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1			*				
9	usage mixte	c2				*			
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4					*	*	
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							*
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							*
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classé ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu						c4a	(2)	
32	usage spécifiquement permis			(1)	(1)			c4a	p2a

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE									
34	isolée		*	*	*	*	*	*	*	
35	jumelée				*	*		*	*	
36	contiguë									
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)									
38	Terrain d'angle									
39	superficie (m ²)	min.	486	486	594	594	594	810	594	1800
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	60
41	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	22	30
42	Terrain intérieur									
43	superficie (m ²)	min.	405	405	540	540	540	1485	540	1800
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	27	60
45	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	55	20	30
46	MARGES									
47	avant (m)	min.	9	9	9	9	9	9	9	9
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	4,5	1	1
49	latérale sur rue (m)	min.	6	6	6	6	6	6	6	6
50	arrière (m)	min.	6	6	9	9	9	9	9	9
51	BATIMENT									
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	1	1
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	2	2
54	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	9	9
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50	50	50	18	50	50
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	7	7
57	RAPPORTS									
58	logement/bâtiment	max.	1	1						
59	espace bâti/terrain	max.								
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.								

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a. 294	a. 294	a. 294	a. 294	a. 299	a. 294 a. 299	a. 294	a. 294
--	--------	--------	--------	--------	--------	------------------	--------	--------

NOTES

- (1) c1b et c1i-05
(2) c5c-01 à c5c-03, c5c-06 à c5c-09, c5d, c5g-02 à c5g-06, c5g-08 et c5g-10
[Rempl. 86-2004, art. 2](#)
[Mod. 98-2005, art. 1 C\)](#)

[Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)
[Mod. 183-2010, art. 1](#)
[Mod. 199-2011, art. 1 b\)](#)

1/2

CATÉGORIES D'USAGES

ZONE: C04-422

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1							
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1							
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4							
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5							
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2							
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1	*						
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu								
32	usage spécifiquement permis		a1a-01						

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*						
35	jumelée								
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.							
40	profondeur (m)	min.							
41	largeur (m)	min.							
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.							
44	profondeur (m)	min.							
45	largeur (m)	min.							
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	9						
48	latérale (m)	min.	1						
49	latérale sur rue (m)	min.	6						
50	arrière (m)	min.	9						
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.							
53	hauteur (étages)	max.							
54	hauteur (m)	max.							
55	superficie d'implantation (m ²)	min.							
56	largeur (m)	min.							
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.							
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIÈRES

	a. 294								
--	--------	--	--	--	--	--	--	--	--

NOTES

- (1) c1b et c1i-05 [Rempl. 162-2009, art. 1 d\)](#)
(2) c5c-01 à c5c-03, c5c-06 à c5c-09, c5d, c5g-02 à c5g-06, c5g-08 et c5g-10 [Mod. 183-2010, art. 1](#)
[Rempl. 86-2004, art. 2](#) [Mod. 199-2011, art. 1 b\)](#)
[Mod. 98-2005, art. 1 C\)](#)

2/2

CATEGORIES D'USAGES

ZONE: C05-510

1	HABITATION	H							
2	unifamiliale	h1	*	*					
3	bi et trifamiliale	h2							
4	multifamiliale	h3							
5	habitation unifamiliale de type maison mobile	h4							
6	habitation collective	h5							
7	COMMERCIAL	C							
8	vente au détail et services	c1			*				
9	usage mixte	c2							
10	divertissement commercial et hébergement	c3							
11	services automobiles	c4				*			
12	commerce artériel lourd et services para-industriels	c5					*		
13	INDUSTRIEL	I							
14	recherche et développement	i1							
15	fabrication industrielle	i2					*		
16	exploitation des matières premières	i3							
17	COMMUNAUTAIRE	P							
18	récréation publique	p1							
19	institutions publiques	p2							
20	services publics	p3							
21	usage mixte	p4							
22	RECRÉATIF	R							
23	récréation extensive	r1							
24	sports extrêmes et motorisés	r2							
25	AGRICOLE	A							
26	agriculture sans élevage	a1							
27	agriculture avec élevage	a2							
28	USAGES NON CLASSES AILLEURS								
29	usages non classés ailleurs	NCA							
30	USAGES SPÉCIFIQUEMENT EXCLUS OU PERMIS								
31	usage spécifiquement exclu					c4a	c5c, c5d c5g		
32	usage spécifiquement permis			(1)				i2a i2c-10	

NORMES PRESCRITES

33	STRUCTURE								
34	isolée		*	*	*	*	*	*	
35	jumelée						*	*	
36	contiguë								
37	TERRAIN DESSERVI (AQUEDUC ET EGOUT)								
38	Terrain d'angle								
39	superficie (m ²)	min.	486	486	594	594	594	810	
40	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	
41	largeur (m)	min.	18	18	22	22	22	30	
42	Terrain intérieur								
43	superficie (m ²)	min.	405	405	540	540	540	810	
44	profondeur (m)	min.	27	27	27	27	27	27	
45	largeur (m)	min.	15	15	20	20	20	30	
46	MARGES								
47	avant (m)	min.	6	6	6	6	6	6	
48	latérale (m)	min.	1	1	1	1	1	1	
49	latérale sur rue (m)	min.	4	4	6	6	6	6	
50	arrière (m)	min.	6	6					
51	BATIMENT								
52	hauteur (étages)	min.	1	2	1	1	1	1	
53	hauteur (étages)	max.	1	2	2	2	2	2	
54	hauteur (m)	max.	9	9	9	9	9	9	
55	superficie d'implantation (m ²)	min.	67	50	50	50	50	50	
56	largeur (m)	min.	7	7	7	7	7	7	
57	RAPPORTS								
58	logement/bâtiment	max.	1	1					
59	espace bâti/terrain	max.							
60	plancher/terrain (C.O.S.)	max.							

DISPOSITIONS PARTICULIERES

a. 299

NOTES

[Mod. 133-2007, art. 1 a\)](#)[Mod. 183-2010, art. 1](#)

(1) c1b-01 à 04, c1b-23

[Mod. 207-2011, art 1d\)](#)