

PROVINCE DE QUÉBEC VILLE DE NICOLET

Règlement numéro 465-2023 de concordance modifiant le Règlement de zonage numéro 77-2004 afin de mettre à jour la cartographie relative aux zones potentiellement exposées aux glissements de terrain dans les dépôts meubles (ZPEGTDM) et son cadre normatif

CONSIDÉRANT que le Ministère des Affaires municipales et de l'habitation impose un nouveau cadre normatif pour le contrôle de l'utilisation du sol dans les zones potentiellement exposées aux glissements de terrain dans les dépôts meubles (ZPEGTDM) et des nouvelles cartes et qu'il est d'intérêt public d'apporter les modifications nécessaires;

CONSIDÉRANT que la MRC de Nicolet-Yamaska a adopté le Règlement numéro 2022-06 visant à modifier le Règlement numéro 2010-07 concernant le Schéma d'aménagement et de développement révisé (SADR) de la MRC de Nicolet-Yamaska afin d'intégrer un nouveau cadre normatif pour le contrôle de l'utilisation du sol dans les zones potentiellement exposées aux glissements de terrain dans les dépôts meubles (ZPEGTDM). (20^e modification) le 14 décembre 2022 et qu'il est entré en vigueur le 17 février 2023;

CONSIDÉRANT l'obligation de la Ville de Nicolet à intégrer ses nouvelles normes dans son règlement de zonage en vigueur, conformément aux articles 110.4 et suivant de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19-1);

CONSIDÉRANT que ce règlement est soumis à la procédure de consultation prévue aux articles 123 et suivants de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19-1);

CONSIDÉRANT que ce règlement n'est pas soumis à la procédure référendaire prévue aux articles 128 et suivants de la *Loi sur l'aménagement et l'urbanisme* (RLRQ, c. A-19-1);

CONSIDÉRANT qu'un avis de motion du présent règlement a dûment été donné lors de la séance du 13 mars 2023;

CONSIDÉRANT que le Premier projet du règlement a été adopté lors de la séance ordinaire du 13 mars 2023, par le biais de l'adoption de la résolution numéro 75-03-2023;

CONSIDÉRANT qu'une copie du Premier projet de règlement et par la suite une copie du règlement ont été remises aux membres du conseil au moins deux jours avant la tenue des séances les adoptant;

CONSIDÉRANT que par soucis de transparence, le Premier projet de règlement a été rendu disponible tant à l'hôtel de ville que sur le site Internet de la municipalité en date du 13 mars 2023 pour consultation du public et par la suite à chaque étape du processus de son adoption;

CONSIDÉRANT que les avis publics ont été publiés sur le site Internet de la Ville de Nicolet conformément à son *Règlement numéro 367-2018 relatif aux modalités de publication des avis publics de la Ville de Nicolet* invitant toute personne intéressée à se faire entendre relativement à ce projet de règlement;

CONSIDÉRANT que les membres du conseil déclarent avoir lu ce projet de règlement et renoncent à sa lecture par la greffière;

CONSIDÉRANT que l'objet du règlement, sa portée et l'absence de coût sont mentionnés par la directrice du Service de l'aménagement du territoire et de l'urbanisme durable;

EN CONSÉQUENCE, le conseil municipal de la Ville de Nicolet décrète ce qui suit :

LE PRÉAMBULE ET LES ANNEXES FONT PARTIE INTÉGRANTE DU RÈGLEMENT

EN CONSÉQUENCE, le conseil municipal de la Ville de Nicolet décrète ce qui suit :

Le présent règlement modifie le *Règlement de zonage numéro 77-2004* comme suit :

ARTICLE 1.

L'article 228.1 – ZONES EXPOSÉES AUX GLISSEMENTS DE TERRAIN est remplacé – Zones exposées aux glissements de terrain – cartes de contraintes à l'utilisation du sol – Municipalité de Nicolet; par :

Les zones exposées aux glissements de terrain sont identifiées sur les cartes de contraintes à l'utilisation du sol des zones exposées aux glissements de terrain réalisées en décembre 2021 par le Service de la géotechnique et de la géologie de la direction du laboratoire des chaussées du Ministère des Transports et de la Mobilité durable identifiées comme suit :

- a) Carte numéro 31I02-050-0507, version 2.0, (La Visitation-de-Yamaska);
- b) Carte numéro 31102-050-0607, version 2.0, (Rivière Nicolet Sud-Ouest);
- c) Carte numéro 31102-050-0706, version 2.0, (Baie-du-Febvre);
- d) Carte numéro 31I02-050-0707, version 3.0, (Nicolet Rang de l'Île);
- e) Carte numéro 31I02-050-0708, version 2.0, (La petite Décharge Grand-Saint-Esprit);
- f) Carte numéro 31102-050-0806, version 3.0, (Île Moras Bas-de-la-Rivière);
- g) Carte numéro 31102-050-0807, version 3.0, (Nicolet Centre-ville);
- h) Carte numéro 31102-050-0808, version 2.0, (Rivière Marguerite Bécancour);
- i) Carte numéro 31l02-050-0107, version 2.0, (Port-Saint-François);
- j) Carte numéro 31l02-050-0606, version 2.0, (Cours d'eau de Front);
- k) Carte numéro 31102-050-0608, version 2.0, (Sainte-Monique (Village)).

Les cartes ci-devant énumérées font partie intégrante du présent règlement comme si elles avaient été reproduites au long.

Les normes applicables à chacune des zones inscrites sur la cartographie officielle sont définies dans les tableaux 1.1, 1.2, 2.1 et 2.2 de l'article 228.2. Toute intervention régie dans l'un de ces tableaux peut être permise à la condition qu'une expertise géotechnique répondant aux exigences décrites dans les tableaux Cadre normatif pour le contrôle de l'utilisation du sol dans les zones de contraintes relatives aux glissements de terrain dans les dépôts meubles – famille d'expertise géotechnique requise selon la zone dans laquelle l'intervention est projetée et critères d'acceptabilité associés aux familles d'expertises géotechniques soit présentée à l'appui d'une demande de permis ou de certificat.

Le tout conformément l'annexe E.

ARTICLE 2.

L'article 228.2 - NORMES APPLICABLES, est remplacé par le suivant :

Les normes applicables dans les zones exposées aux glissements de terrain identifiées à l'article 228.1 sont indiquées dans les tableaux 1.1, 1.2, 2.1, et 2.2 suivants :

Chacune des interventions visées par le présent cadre normatif est en principe interdite dans les talus et les **bandes de protection**, dont la largeur est précisée, au sommet et/ou à la base de ceux-ci. Malgré ce principe d'interdiction, les interventions peuvent être permises conditionnellement au dépôt d'une expertise géotechnique répondant aux exigences établies aux articles 37.1 et 51.1 du *Règlement numéro* 76-2004 d'administration des règlements d'urbanisme à l'appui d'une demande de permis ou de certificat.

Le tout selon l'annexe E (cadre normatif).

ARTICLE 3.

Les tableaux 1 et 2 retrouvés au cadre normatif du *Règlement de zonage numéro 77-2004* sont remplacé par les tableaux 1.1, 1.2, 2.1 et 2.2 retrouvée à l'annexe 2 du présent règlement.

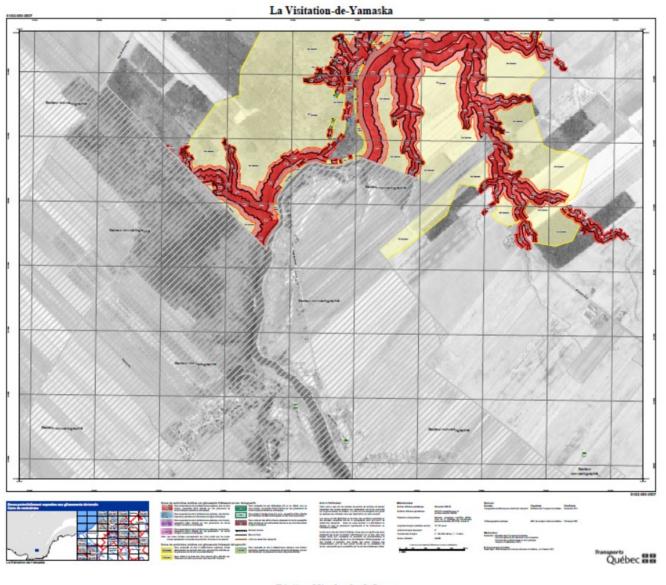
ARTICLE 4.

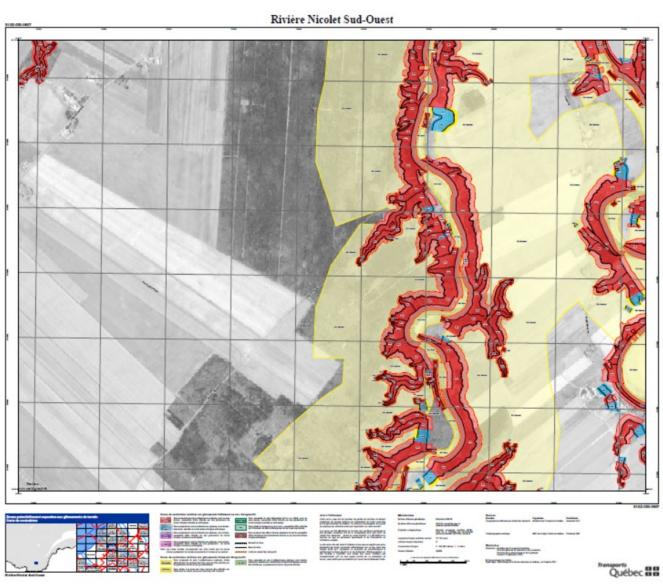
Le présent règlement entre en vigueur conformément à la loi.

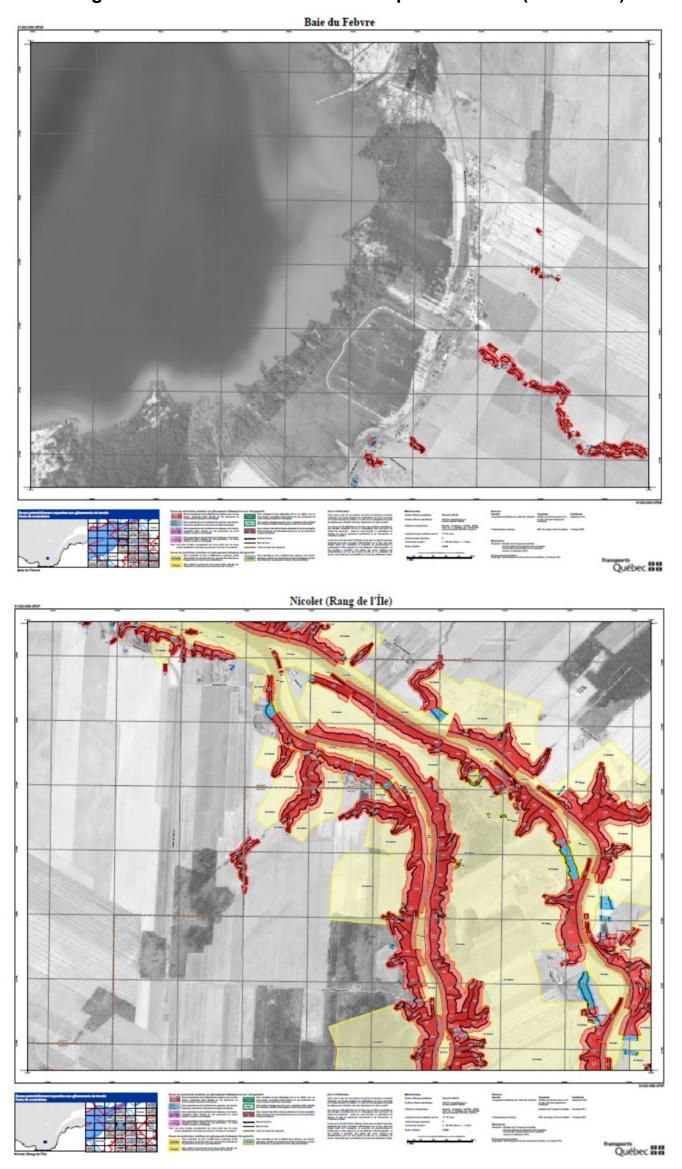
ADOPTÉ à Nicolet, ce 17 avril 2023

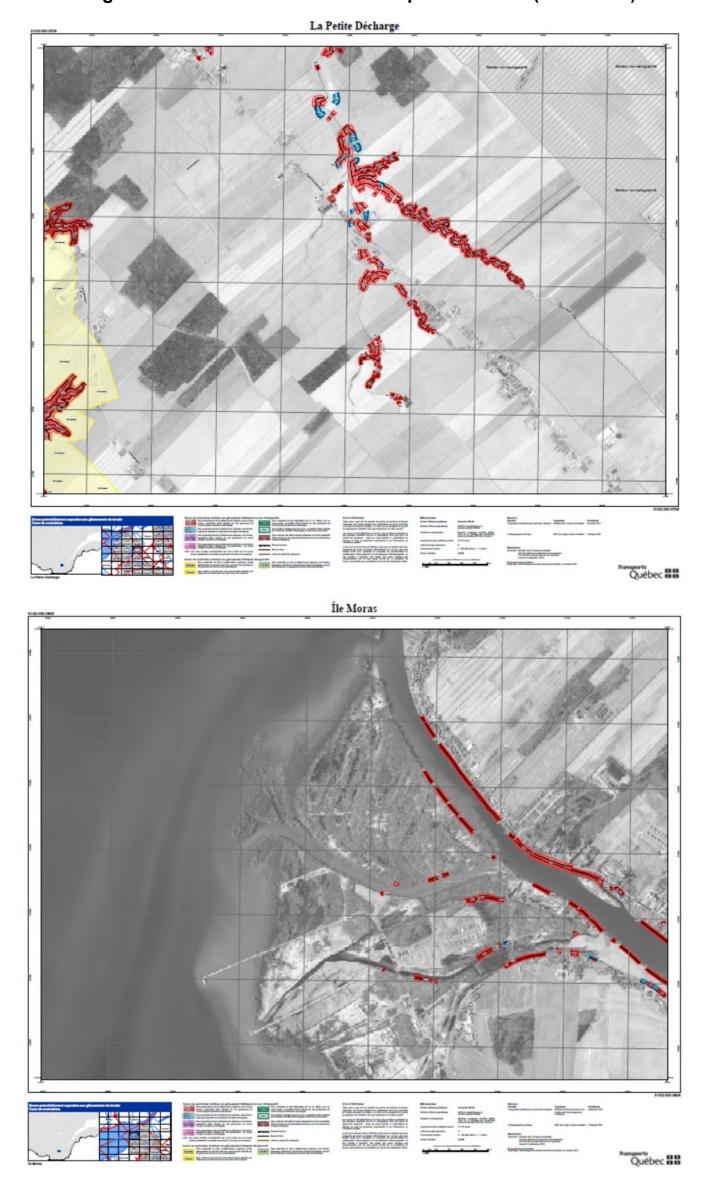
Geneviève Dubois Me Magali Loisel
Mairesse Greffière

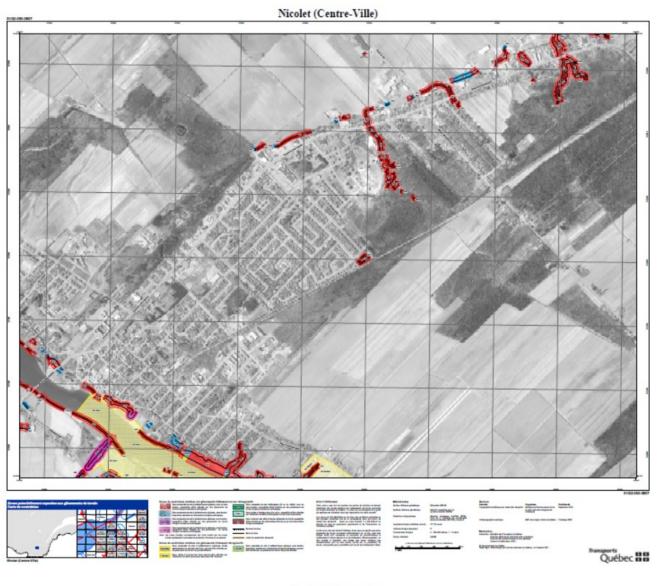
Avis de motion et dépôt du projet de règlement	13 mars 2023 (Rubrique numéro 16.1)
Adoption du 1 ^{er} projet de règlement	13 mars 2023 (Résolution numéro 75-03-2023)
Avis public de la séance de consultation et séance	8 mai 2023 et 8 mai 2023
Adoption du Règlement	8 mai 2023 (Résolution numéro 153-05-2023)
Avis public d'entrée en vigueur	26 septembre 2023
Entrée en vigueur – Certificat de la MRC	26 septembre 2023

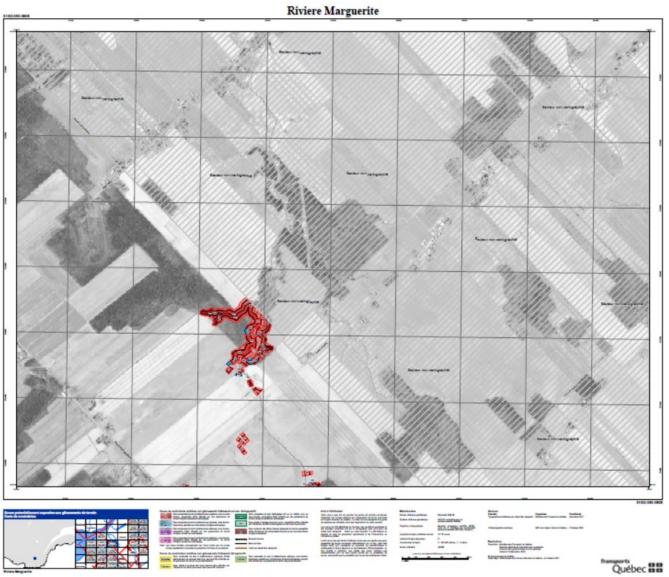


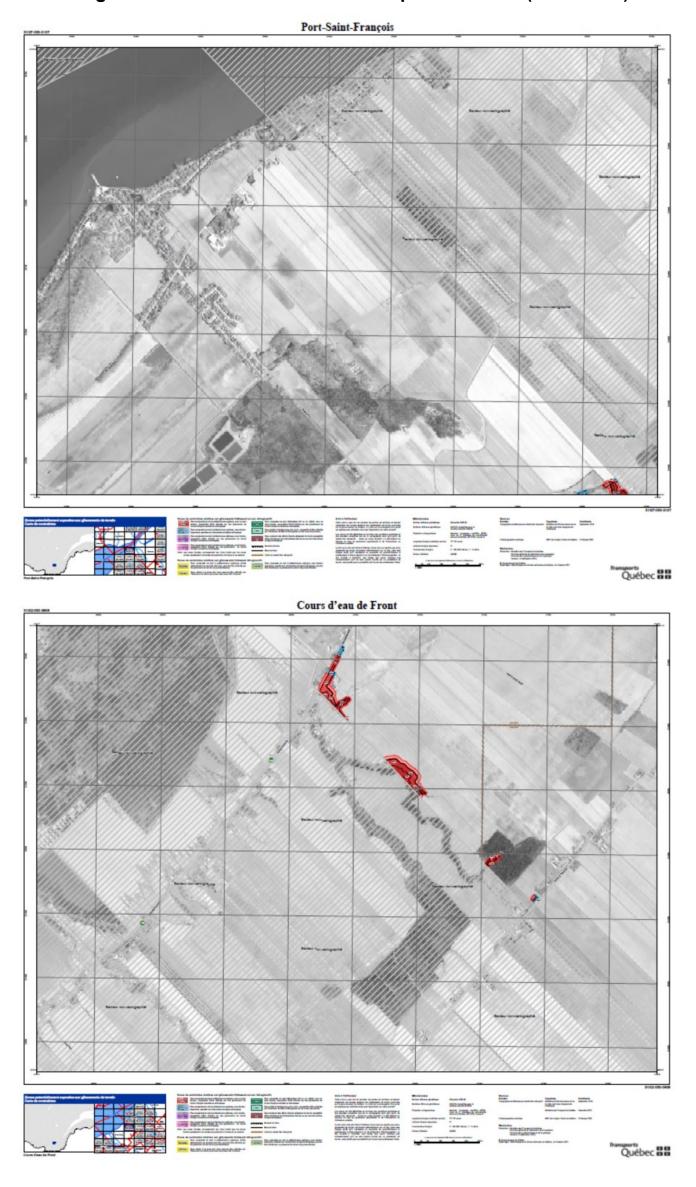


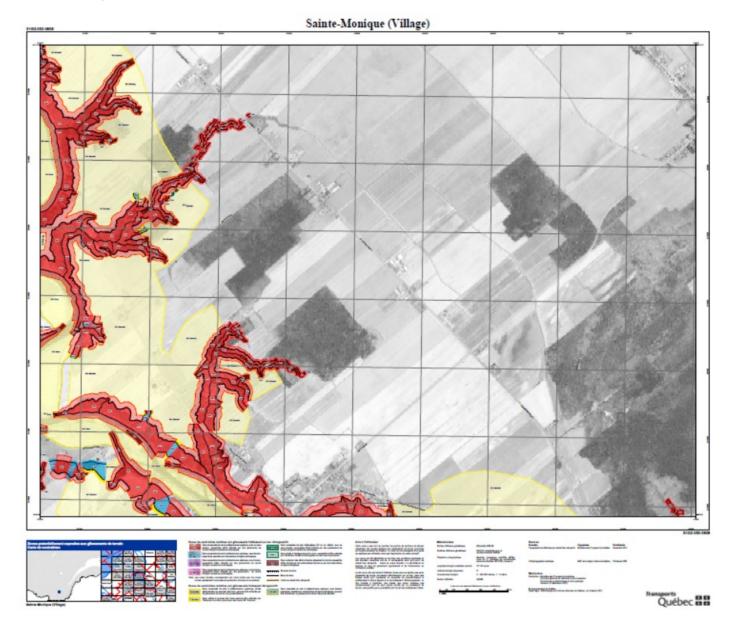


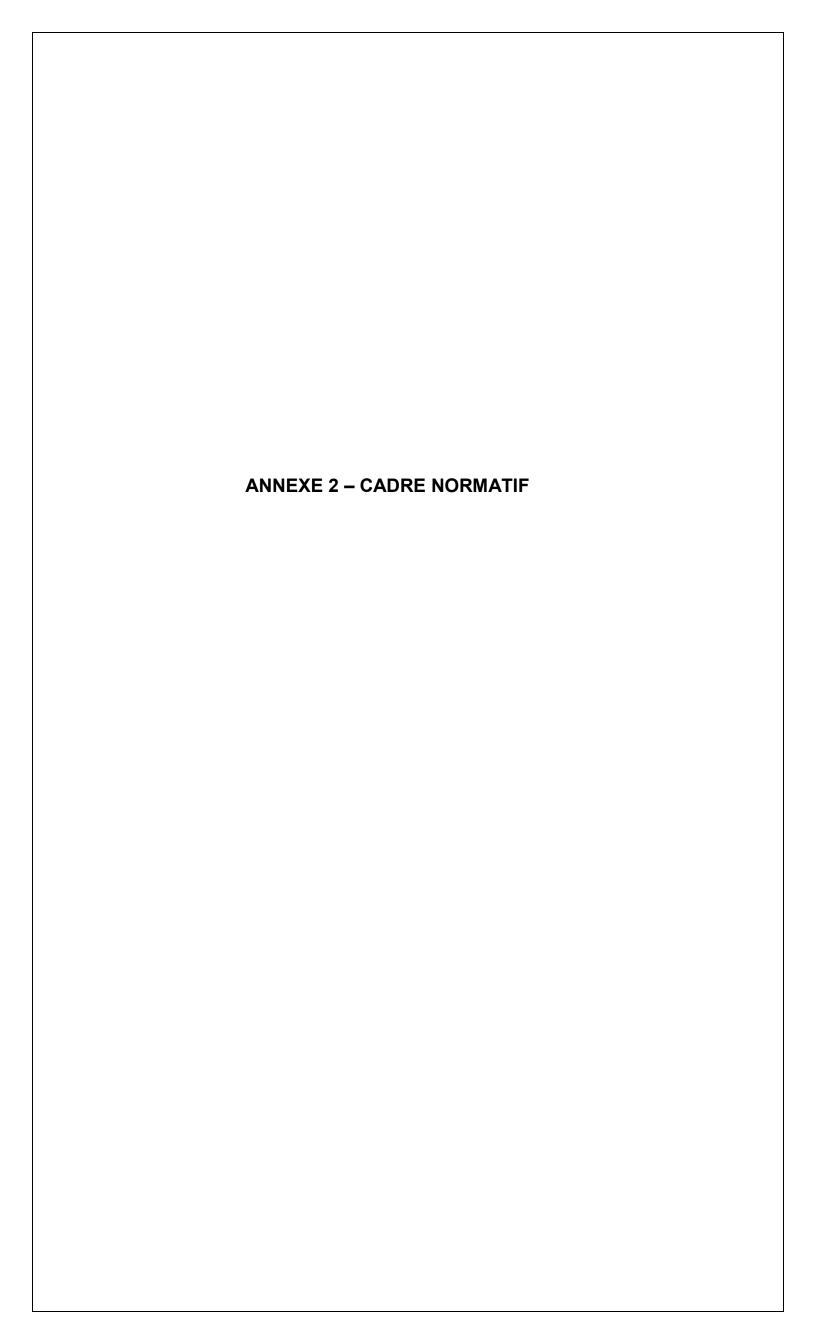












CADRE NORMATIF POUR LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL DANS LES ZONES DE CONTRAINTES RELATIVES AUX GLISSEMENTS DE TERRAIN DANS LES DÉPÔTS MEUBLES

TABLEAU 1.1: NORMES APPLICABLES À L'USAGE RÉSIDENTIEL DE FAIBLE À MOYENNE DENSITÉ (unifamilial, bifamilial, trifamilial)

- Chaoune des interventions visées par le cadre normatif est interdite dans les parties de zone de contraintes précisées au tableau ci-dessous. Les interdictions peuvent être levées conditionnellement à la production d'une expertise géotechnique répondant aux exigences établies aux tableaux 2.1 et 2.2.

			ZONES DE CONTRAINTES	ZONES DE CONTRAINTES DÉLIMITÉES SUR LES CARTES GOUVERNEMENTALES	GOUVERNEMENTALES		
INTERVENTION PROJETÉE	NA1	NA2	NS1	NS2	HN	RA1-NA2	RA1sonnet RA1sase
BÂTIMENT PRINCIPAL - USAGERÉSIDENTIEL DE FAIBLE À MOYENNE DENSITÉ (UNIFAMILIAL, BIFAMILIAL, TRIFAMILIAL) Bâtiment principal - Construction - Construction à la suite d'un glissement de terrain - Reconstruction à la suite d'un glissement de terrain - Cans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 10 mètres - Cans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 10 mètres - Cans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 10 mètres - Cans le talus - Cans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 10 mètres - Cans une marge de précaution à la base du talus	OYENNE DENSITÈ (UNIFAMIL Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	IAL, BIFAMILIAL, TRIFAMILIA Inherdi : - dans le talus - dans usommet du précaution au sommet du blus dont a largeur est de 10 mètres - dans la bande de protection à la base du talus	nlerdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes
Bâtiment principal - Reconstruction, à la suite d'une cause autre qu'un glissement de terrain, ne nécessitant pas la réfection des fondations (même implantation)	Interdit : - dans le talus - dans la bande de protection - à la base du talus	Aucune norme	Interdit : - dans le talus - dans la bande de protection - à la base du talus	Interdit : - dans le talus - dans la bande de protection à la base du talus	Interdit : - dans le talus - dans la bande de protection - à la base du talus	Aucune norme	Aucune norme
Bătiment principal - Agrandissement équivalent ou supérieur à 50 % de la superficie au sol - Déplacement sur le même lot rapprochant le bâtiment du talus - Reconstructuén, à la suite d'une cause autre qu'un gissement de terrain, nécessitant la réfection des fondations sur une nouvelle implantation rapprochant le bâtiment du talus	interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit: - dans le talus - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 10 métres dans la bande de protection à la base du talus à la base du talus	interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	nherdit: dans une marge de précauton au sommet du talus dont la largeur est de 10 mètres dans la bande de protection à la base du talus	Aucune norme
Bătiment principal - Déplacement sur le même lot ne rapprochant pas le bătiment du talus - Reconstruction, à la suite d'une cause autre qu'un glissement de terrain, nécessitant la réfection des fondations sur la même implantation ou sur une nouvelle implantation ne rapprochant pas le bătiment du talus	- dans le talus - dans le talus - dans une marge de précaution au somme du talus dont la langeur est égale à une fois (1) la haufeur du talus jusqu'à conournence de 40 mètres - dans la bande de protection à la base du talus	interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 10 mètres - dans la bande de protection à la base du talus	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres - dans la bande de protection à la base du talus	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres - dans la bande de protection à la base du talus	nheroit: - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 10 médres - dans la bande de protection à la base du talus	Aucune norme

LES ORIENTATIONS GOUVERNEMENTALES EN AMÈNAGEMENT DU TERRITOIRE





LES ORIENTATIONS GOUVERNEMENTALES EN AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE

			ZONES DE CONTRAINTES	ZONES DE CONTRAINTES DÉLIMITÉES SUR LES CARTES GOUVERNEMENTALES	GOUVERNEMENTALES		
INTERVENTION PROJETÉE	NA1 NI	NA2	NS1	NS2	H	RA1-NA2	RA1sowwer RA1sase
BÂTIMENT ACCESSOIRE ET PISCINES - USAGERÉSIDENTIEL DE FAIBLE À MOYENNE DENSITÉ (UNIFAMILIAL,	. DE FAIBLE À MOYENNE DENS		BIFAMILIAL, TRIFAMILIAL)				
Bâtiment accessoire¹	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Intendit :	Interdit :	Interdit :	Audune norme
- Construction - Reconstruction - Agrandissement - Déplacement sur le même lot - Réfection des fondations	- dans le talus - dans une mange de précaution de 10 mètres au sommet du talus - dans une mange de précaution à la base du talus donné la largue est égale à	- dans le talus - dans une mange de - dans une mange de précaution de 5 mètres au sommet du talus - dans une mange de précaution à la base du talus den tal la ingent est égale à	- dans le talus - dans une mange de précaution au sommet du talus dont la langeur talus dont la langeur est de 5 métres - dans une mange de précaution à la base du précaution la la base du	- dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la lamgeur est égale à 5 mètres	- dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la langeur est de Timétres - dans une marge de decaution al base du talus decla la lance de talus	- dans une marge de précaution de finetres au sommet du talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à dont la largeur est égale à hauteur du talus, au hauteur du talus, au	
	hauteur du talus, au minimum 5 mètres jusqu'à concurrence de 15 mètres	hauteur du talus, au minimum 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	égale à 5 mètres		à 5 mètres	minimum 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	
Piscine hors terre ² , réservoir de 2 000 litres et plus hors terre, hain à remous de 2 000 litres, et plus hors terre	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Intendit :	Aucune norme
odili direjinous de 2 dou lines, et piùs mois terre	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans une marge de	
- Implantation	 dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres 	 dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 3 mètres 	 dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres 	- dans la bande de protection au sommet du talus	 dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres 	precaution au sommet du talus dont la largeur est de 3 mètres	
Piscine hors terre semi-creusée?, hain à comour de 2 000 thors de alors como comos.	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Intendit :	Aucune norme
odin direntous de 2 dour lides et plus senindeuse	 dans le talus 	 dans le talus 	 dans le talus 	 dans le talus 	- dans le talus	- dans une marge de	
- Implantation - Remplacement	 dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres 	 dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 3 mêtres 	 dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mêtres 	 dans la bande de protection au sommet du talus dans une marge de précaution à la base du 	 dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mêtres 	precaution au sommet du talus dont la largeur est de 3 mètres - dans une marge de	
	dans une marge de précaution à la base du talus	dans une marge de précaution à la base du talus	dans une marge de précaution à la base du	talus dont la largeur est de 5 mètres	dans une marge de précaution à la base du	precaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la	
	oont la largeur est egale a une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres	oont la largeur est egale a une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mêtres iiison's concurrance	talus dont la largeur est de 5 mètres		talus dont la largeur est de 5 mètres	hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	
Observation of the second of State of the second interest of the second	de 15 mètres	de 10 mètres	Indoordii -	- incomplete	Indonesiii -	Indonesii -	V. Company
i bonie deugec, ban a tenious de 2 douines es plus deuges, jardin d'eau, étang ou jardin de baignade	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans une marge de	
- Implantation	adans une marge de	- dans une marge de	- dans une marge de	- dans une marge de	adans une marge de	précaution à la base du talus dont la largeur est égale à	
- Kemplacement	precaution a la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la	precaution a la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la	precaution a la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	precaution a la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	precaution a la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	une demie fois la hauteur du talus, au minimum de	
	hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence	hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence				concurrence de 10 mètres	

INTERVENTION PROJETÉE	NA1	248	ZONES DE CONTRAINTES	ZONES DE CONTRAINTES DELIMITEES SUR LES CARTES GOUVERNEMENTALES NS1 NS2 NS2 NS4	S GOUVERNEMENTALES	0 AN-140	RA1sommet
	₹						RA1848E
INFRASTRUCTURES, TERRASSEMENT ET TRAVAUX DIVERS							
Infrastructure - Rêseau d'aqueduc ou d'égout	Interdit: - dans le talus	Interdit: - dans le talus	Interdit: - dans le talus	Interdit : - dans le talus	Interdit: - dans le talus	Interdit: - dans la bande de protection	Aucune norme
-Raccordement a un batinnent eusstant - Chemin d'accès privé menant à un bâtiment principal -Implantation - Mur de soutènement de plus de 1,5 mètre -Implantation - Démantèlement -Réfection	dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est degale à une fuis, i (1) la hauteur du talus, jusqu'à concurrence de 40 mètres on dans une marge de mocaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (112) la hauteur du talus, au minimum 5 mètres jusqu'à concurrence de 15 mètres	 dans la bande de protection au sommet lu talus dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus au minimum de 5 mètres jusqu'à 10 mètres 	dans une marge de precaution au sommer du talus dont la largeur est de 5 mètres mesurée à partr du sommer de talus e dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	 dans la bande de protection as sommet du talus dans une mange de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres 	dans une marge de precaution au sommet du précaution au sommet du tailus dont la largeur est de finair une marge de précaution à la base du tailus dont la largeur est de 5 mètres	au sommet du talus dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demi fors (1/2) la hauteur du talus au minimum de 5 mètres jusqu'à 10 mètres	
Travaux de remblai* (permanents ou temporaires)	Intendit :	Intendit :	Intendit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Aucune norme
	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	 dans la bande de protection 	
Ourage de drainage ou de geston des eaux pluviales (sortie de drain, puits percolant, jardin de pluie) - Implantation - Agrandissement	dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est égale à une fois (1) la hauteur du talus, jusqu'à concurrence de 40 mètres	- dans la bande de protection au sommet du talus	dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres	- dans la bande de protection au sommet du talus	 dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres 	au sommet du talus	
Travaux de déblai ou d'excavations (permanents ou temporaires)	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Aucune norme
	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans le talus	- dans une marge de precaution	
	e dans une marge de précaution à la base du talus dont la inspeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 15 mètres	e dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une dernie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres 10 mètres	dans une marge de précaution à la base du talus précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres de 5 mètres	 dans une marge de précaution à la base du talus dont la jargeur est de 5 mètres 	dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	à la base du talus dont la largeur est gépale à une demie fois la hauteur du latus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	
Composante d'un ouvrage de traitement des eaux usées	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Interdit :	Aucune norme
(elément épurateur, champ de polissage, filtre à sable classique, puits d'évacuation) - Implantation - Réfection	dans le talus dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est égale à une fois (1) la hauteur du talus jusqu'à concurrence de 20 mètres dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence jusqu'à concurrence de 15 mètres jusqu'à concurrence de 15 mètres	dans le talus dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est égale à une fròs (1) la hauteur du talus jusqu'à concurrence de 10 mètres dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie frois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres de 10 mètres de 10 mètres	- dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	- dans le taius - dans la bande de protection au sommet du tains - dans une mange de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	- dans le talus - dans une marge de grecauton au sommet dont la largeur est égale à une demie fois (I.C) fois la hauteur du Italy, au su minimum 5 mètres jusqu'à concurrence de 20 mètres - dans une marge de précauton à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	- dans une mange de précauton au sommet du talus dont la langeur est égale à une fois (1) la haubeur du latus jusqu'à concurrence de 10 metres de soncurrence de 10 metres dens une mange de précauton à la base du talus dont la langeur est égale à une demie fois (1/2) la maineur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres de 10 mètres	

Québec 📰

			ZONES DE CONTRAINTE	ZONES DE CONTRAINTES DÉLIMITÉES SUR LES CARTES GOUVERNEMENTALES	S GOUVERNEMENTALES		
INTERVENTION PROJETÉE	NA1 NI	NA2	NS1	NS2	H	RA1-NA2	RA1sowwer RA1sase
INFRASTRUCTURES, TERRASSEMENT ET TRAVAUX DIVERS (SUITE)	SUITE)						
Abattage d'arbres"	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres	Interdit: - dans le talus	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la langeur est de 5 mètres	interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres	Audune norme	Aucune norme
LOTISSEMENT							
Lotissement destiné à recevoir un bâtiment principal à l'intérieur d'une zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit : - dans le talus	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes
USAGE							
Usage sensible - Ajout ou changement dans un bâtiment existant	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Aucune norme	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes
TRAVAUX DE PROTECTION							
Travaux de protection contre les glissements de terrain - Implantation - Réfection	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Ne s'applique pas
Travaux de prolection contre l'érosion - Implantation - Réfection	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du talus	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du talus	Interdit : - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution à la base	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du	Interdit : - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à	Ne s'applique pas
	dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 15 mètres de 15 mèt	dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à conourrence de 10 mètres	talus dont la largeur est de 5 mètres	du talus dont la langeur est de 5 mètres	talus dont la largeur est de 5 mètres	une demie foot (12) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	

1 Nest pas vise par is cadie normal? : un bătiment accessoire d'une superficie de 15 mêtres carrês et moins ne nécessitant aucun rembiai dans le talus ou à son sommet ou aucun débiai ou excadion dans le talus ou à sa base.

Nest pas vise par le cadre normalit : le remplacement d'une pliscine hors terre, effectué dans un délai d'un an, implantée au même endroit et possedant les mêmes dimensions que la piscine existante.

Nest pas visée par le cadre normatif : dans la bande de protection au sommet du lalus, une piscine semi-creusée dont plus de 50 % du volume est enfoul.

Nest pas vise par le cadre normalit : un rembial dont l'épaisseur est de moins de 30 cm suivant le profit naturel du terrain. Un rembial pout être placé en couches successives à condition que l'épaisseur totaie n'eucède pas 30 cm.
N'est pas visée par le cadre normalit : une eucavadon de moins de 50 cm ou d'une superficie de moins de 50 cm ou d'une superficie de moins de 50 m² (exemple: les eucavadons pour prémunir les constructions ou get à Tarde de pieux vissée ou de tubes à beton [sonotubes].

Ne sont pas visés par le cadre normatif :

• les coupes d'assaintssement et de controlle de la végétation sans essouchement.

• a l'exérieur du pérmètre d'unanisation, l'abatitage d'antres lorsqu'aucun bâtiment n'est situé dans la bance de protection à la base d'un failus;

• les activités d'aménagements troestiers assujettis à la Loi sur l'aménagement durable du territoire forestier.

- dans une marge de précaution à la base du lains dont la langeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum 5 métres jusqu'à concurrence de 15 mètres

CADRE NORMATIF POUR LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL DANS LES ZONES DE CONTRAINTES RELATIVES AUX GLISSEMENTS DE TERRAIN DANS LES DÉPÔTS MEUBLES

TABLEAU 1.2: NORMES APPLICABLES AUX AUTRES USAGES (usages autres que résidentiels faible à moyenne densité [tableau 1.1])

Chacune des interventions visées par le cadre normatif est interdite dans les parties de zone de contraintes précisées au tableau ci-dessous. Les interdictions peuvent être levées conditionnellement à la production d'une expertise géotechnique répondant aux exigences établies aux tableaux 2.1 et 2.2.

INTERVENTION PROJETÉE	MAN	ı	ZONES DE CONTRAINTES DÉLIMITÉES SUR LES CARTES GOUVERNEMENTALES	MITÉES SUR LES CARTES GO	OUVERNEMENTALES		DATEGORIE
	NAT	NA2	NS1	NS2	HN	RA1-NA2	RA180MMET RA18A8E
BÂTIMENT PRINCIPAL ET ACCESSOIRE – AUTRES USAGES (USAGE COMMERCIAL, INDUSTRIEL, PUBLIC, INSTI	MMERCIAL, INDUSTRIEL, PUR		TUTIONNEL, RÉSIDENTIEL MULTIFAMILIAL, ETC.)	1(
Bâtment principal - Construction - Reconstruction	Interdit dans Fensemble de la zone de contraînles	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la langeur est de 10 mètres - dans la bande de protection à la base du talus	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes
Bătiment principal - Agrandissement - Déplacement sur le même lot Bătiment accessoire - Construction - Reconstruction - Agrandissement - Déplacement sur le même lot	Interdit dans fensemble de la zone de contrainles	Interdit: - dans le talus - dans une marge de - dans une marge de - dans une marge de 10 mètres de - dans la bande de protection à la base du talus	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Inherdit: dans une marge de précaution au sommet du talus dont la langeur est de 10 mètres dans la bancée de protection sinèee à la bancée de protection sinèe à la base du talus	Aucune norme
Bâtiment principal et bâtiment accessoire - Réfection des fondations	- dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est égale à une fois (1) la harteur du talus, jusqu'à concurrence de 40 mètres dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum 6 mètres au minimum 6 mètres	- dans le talus - dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demit éois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 6 mètres jusqu'à 10 mètres	Interdit: dans le talus dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mêtres dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mêtres	Interdit: - dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mêtres	ninerdit: - dans le talus - dans une mange de précaution au sommet du talus dont la langeur est de 5 mètres - dans une mange de précaution à la base du talus dont la langeur est de 5 mètres	Inherdit: - dans la bande de protection au sommet du falus du salus. - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à largeur est égale à largeur est égale à une dennie fois (1/2) la hauteur du talus au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	Aucune norme

LES ORIENTATIONS GOUVERNEMENTALES EN AMÉNAGEMENT DU TERRITOIRE





40.4
÷ •
Ĺ
đ.
D'
-c

			ZONES DE CONTRAINTES DÉLIMITÉES SUR LES CARTES GOUVERNEMENTALES	MITÉES SUR LES CARTES G	OUVERNEMENTALES		
INTERVENTION PROJETÉE	NA1	NA2	NS1	NS2	¥	RA1-NA2	RA1souver RA1sase
BÂTIMENT PRINCIPAL ET ACCESSOIRE, OUVRAGE - USAGE AGRICOLE	=						
Bătiment principal et accessoire, ouvrage - Construction - Reconstruction - Agrandissement - Déplacement sur le même lot - Réfection des fondations	Inherdi: dans le talus dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est égale à une fois (1)! hauteur du talus, jusqu'à concurrence de 40 mètres dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une dermé fois s' (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 15 mètres	Interdit: - dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus - dans une mange de precaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demic fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	Interdit: dans le talus dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 6 mètres	Interdit: dans le talus dans la bande de protection au sommet du talus dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 metres	Interdit: dans le taius dans une marge de précaution au sommet dont la largeur est de 5 mètres dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	Inherdit: - dans la bande de protection au sommet du talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	Aucure norme
Sortie de réseau de drains agricoles³ - Implantation - Réfection	Inherdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la langueu est égale à une fois (1) la hauteur du talus, jusqu'à concurrence de 40 mêtres	Interdit: - dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres	Interdit :	Interdit: - dans le talus - dans une mange de précaution au sommet du falus dont la langeur est de 5 mètres	Interdit : - dans la bande de protection au sommet du talus	Aucune norme
INFRASTRUCTURES, TERRASSEMENT ET TRAVAUX DIVERS							
Infrastructure ³ - Route, rue, pont, aqueduc, égout, installation de prélèvement d'eau soulerraine, réservoir, éolienne, tour de communication, chemin de fer, bassin de rélention, etc Implantation pour des raisons autres que de santé ou de sécurité publique	Inherdit: dans le talus dans la bande de protection au sommet du talus dans une marge de précaution à la base du talus dont la langeur est égale à une denne fois (1/2) la haureur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 15 mètres	Interdit: - dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus - dans une mange de precaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie (17,7) fois la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	Interdit: dans le talus dans la bande de protection au sommet du talus dans une mange de précaution à la base du talus dont la langeur est de 5 mètres	Interdit: dans le talus dans la bande de protection au sommet du talus dans une mange de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 metres	Interdit: - dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus dans une marge de protection à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	Inherdit: - dans la bande de protection au sommet du talius - dans une marge de précaution à la base du talis dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talis, au minimum de 65 mètres jusqu'à 10 mètres	Aucure norme

LES ORIENTATIONS GOUVERNEMENTALES EN AMÈNAGEMENT DU TERRITOIRE

		2	ZONES DE CONTRAINTES DÉLIMITÉES SUR LES CARTES GOUVERNEMENTALES	TTÉES SUR LES CARTES GO	OUVERNEMENTALES		
INTERVENTION PROJETÉE	NA1 NI	NA2	NS1	NS2	Ħ	RA1-NA2	RA1sommet RA1snse
INFRASTRUCTURES, TERRASSEMENT ET TRAVAUX DIVERS (SUITE)							
Infrastructure ³ - Route, rue, pont, aqueduc, égout, installation de prélèvement d'eau souternaine, réservoir, éolienne, tour de communication, chemin de fer, bassin de rétention, etc. - Implantation pour des raisons de santé ou de sécurité publique - Réfection - Réseau d'aqueduc ou d'égout - Racoordement à un bâtiment existant - Chemin d'accès privé menant à un bâtiment principal (sauf agricole) - Implantation - Mur de soutémement de plus de 1,5 mètre - Indipantation - Démantèlement - Démantèlement - Réfection	- dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est égale à une fois (1) la hauteur du talus, jusqu'à concurrence de 40 mètres - dans une marge de prècaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum 5 mètres jusqu'à concurrence de 15 mètres	Interdit: - dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus - dans une mange de précaution à la base du talus dont la langeur est égale à une demie frois (1/2) (a hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à 10 mètres	- dans le talus - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres mesurée à parfit du sommet de talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	Inherdit: dans le talus dans la bande de protection au sommet du talus dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mêtres	Interdit: dans le talus dans une marge de précaution au sommet du talus dort la largeur est de 5 mètres dans une marge de précaution à la base du talus dort la largeur est de 5 mètres	Inherdit: - dans la bande de protection au sommet du talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la haufeur di talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à 10 mètres	Aucune norme
Travaux de remblair (permanents ou temporaires) Ouvrage de drainage ou de gestion des eaux pluviales (sortie de drain, puits percolant, jardin de pluie) - Implantation - Agrandissement Entreposage - Implantation - Agrandissement	Inherdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est égale à une fois (!) la hauteur du talus, jusqu'à concurrence de 40 mètres	Interdit: - dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus	Interdit :	Interdit: - dans le talus - dans la bande de protection au sommet du talus	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précadion au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres	Interdit: - dans la bande de protection au sommet du talus	Aucune norme
Travaux de déblai ou d'excavation" (permanents ou temporaires) Piscine creusée", bain à remous de 2 000 litres et plus creusé, jardin d'eau, étang ou jardin de baignade	Inherdit: dans le talus dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (//2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 15 mètres	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	Interdit : - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mêtres	Interdit: - dans le talus - dans une mange de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	Interdit: - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à largeur est égale à une demie fois la hauteur du talus, au minimum de 5 mêtres jusqu'à concurrence de 10 mètres	Aucune norme
Abattage d'arbres?	Interdit: dans le talus dans une mange de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mètres	Interdit: - dans le talus	Interdit : - dans le talus - dans une marge de - dans une marge de précaution au sommet du talus dont la largeur est de 5 mêtres	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Inherdit: - dans le talus - dans une marge de précaution au sommet du blaus dont la largeur est de 5 mètres	Aucune norme	Aucune norme

Québec 👬

		2	ZONES DE CONTRAINTES DÉLIMITÉES SUR LES CARTES GOUVERNEMENTALES	ITÉES SUR LES CARTES GO	OUVERNEMENTALES		
INTERVENTION PROJETÉE	NA1	NA2	NS1	NS2	¥	RA1-NA2	RA1soumet RA1sase
LOTISSEMENT							
Lotissement destiné à recevoir à l'intérieur d'une zone de contraintes : - un bâtiment principal (sauf agricole) - un usage sensible (usage extérieur)	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit : - dans le talus	Interdit dans fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes
USAGES							
Usage sensible ou aux fins de sécurité publique - Ajout ou changement d'usage Usage résidentiel multifamilial	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Aucune norme	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes
 Ajout ou changement d'usage dans un bâtiment existant (incluant l'ajout de logements) 							
TRAVAUX DE PROTECTION							
Travaux de protection contre les glissements de terrain - Implantation - Réfection	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans Fensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Interdit dans Tensemble de la zone de contraintes	Interdit dans l'ensemble de la zone de contraintes	Ne s'applique pas
Travaux de protection contre l'érosion - Implantation - Réfection	Inherdit: - dans le taius - dans une marge de précaution à la base du taius dont la la argeur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du taius, au minimum de 5 mètres jusqu'à conourrence de 15 mètres	Inherdit: - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largue ur est égale à une demie fois (1/2) la hauteur du talus, au minmun de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	Interdit :	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	Interdit: - dans le talus - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est de 5 mètres	Interdit: - dans une marge de précaution à la base du talus dont la largeur est égale à une demie fois la une demie fois la haufeur du talus, au minimum de 5 mètres jusqu'à concurrence de 10 mètres	Ne s'applique pas

- 1 Ces usages sont listés à titre indicatif. Tout usage pouvant s'y apparenté doit être assimilé à cette catégorie.
- 2 Ne sort pass weep par le caste normalit :
 In adalastion de transfer normalit after des drains agricoles;
 In adalastic de transfer normality is a transfer not a trans
- Ne sont pas vides par le cadre normalit:

 les reseaux électriques ou de télécommunications. Toutefois, si oeux-ci nécessitent des travaux de rembiai, de débiai ou d'excavation, les normes établies à cet effet s'appliquent.

 les travaux lies à l'implantation et à l'entretien du réceau d'électroite d'hydro-Quebec.

 - N'est pas visée par le cadre normatif : une excavation de moins de 50 cm ou d'une superficie de composition à destinations du gel à raide de pieux vissés ou de tubes à beton [sonotubes]).

 Un enploigne à destinations de sussi répondre aux normes relatives à un usage sensible.

 No notinges visée par le cadre normatif :

 les copes d'assainissement et de controlle de la végétation sans essouchement

 a les copes d'assainissement et de controlle de la végétation sans essouchement

 a le retrieur d'un pressiers a d'un resiste a dance forque d'annex frances d'annex frances d'annex frances d'annex frances d'annex frances de protection à la base d'un talus

 a le architect d'un pressiers a soulgelies à la col sur l'amérique du serritore forester 4 Neet pas visé par le cadre normalif : un rembial dont l'épaisseur est de moins de 30 cm suivant le profit naturel du terrain. Un rembial peut être mis en couches successives à condition que l'épaisseur tolaie n'excéde pas 30 cm.

Québec 📰

CADRE NORMATIF POUR LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL DANS LES ZONES DE CONTRAINTES RELATIVES AUX GLISSEMENTS DE TERRAIN DANS LES DÉPÔTS MEUBLES

TABLEAU 2.1 : FAMILLE D'EXPERTISE GÉOTECHNIQUE REQUISE SELON LA ZONE DANS LAQUELLE L'INTERVENTION EST PROJETÉE

- Dans le cas où l'intervention projetée est interdite (tableaux 1.1 ou 12); il est possible de lever l'interdiction conditionnellement à la réalisation d'une expertise géotechnique dont la conclusion répond aux critères d'acceptabilité établis aux tableaux 2.1 et 2.2.
- " Le tableau ci-dessous présente le type de famille d'expertise devant être réalisé selon l'intervention projetée et la zone dans laquelle elle est tocalisée.
- * Les critères d'acceptabilité à respecter pour chacune des familles d'expertise sont présentés au tableau 2.2.

INTERVENTION PROJETÉE	ZONE DANS LAQUELLE L'INTERVENTION EST PROJETÉE	FAMILLE D'EXPERTISE À RÉALISER
ВА́ТІМЕNT PRINCIPAL—USAGE RÉSIDENTIEL DE FAIBLE À MOYENNE DENSITÉ - Construction	Zone NA2	2
- Reconstruction à la suite d'un glissement de terrain BÂTIMENT PRINCIPAL – AUTRES USAGES (SAUF AGRICOLE) - Construction - Reconstruction	Autres zones	-
BÁTIMENT PRINCIPAL – USAGE RÉSIDENTIEL DE FAIBLE À MOYENNE DENSITÉ - Reconstruction, à la suite d'une cause autre qu'un glissement de terrain, ne nécessitant pas la réfection des fondations (même implantation) - Reconstruction, à la suite d'une cause autre qu'un glissement de terrain, nécessitant la réfection des fondations suur une nouvelle implantation rapprochant le bâtiment du talus	Zone NA2 Zone RA1-NA2	2
- Agrandissement (tous les types) - Déplacement sur le même lot rapprochant le bâtiment du talus	Autres zones	-
ВА́ТИМЕNT PRINCIPAL — AUTRES USAGES (SAUF AGRICOLE) - Agrandissement - Déplacement sur le même lot		
BÁTIMENT ACCESSOIRE - AUTRES USAGES (SAUF AGRICOLE) - Construction - Reconstruction - Agrandissement - Déplacement		
BÂTIMENT PRINCIPAL – USAGE RÉSIDENTIEL DE FAIBLE À MOYENNE DENSITÉ - Déplacement sur le même lot ne rapprochant pas le bâtiment du talus	Dans la bande de protection à la base et dans le talus des zones NA1, NI, NS1, NS2 et NH	1
- Reconstruction, à la suite d'une cause autre qu'un glissement de terrain, nécessitant la réfection des fondations sur la même implantation ou sur une nouvelle implantation ne rapprochant pas le bâtiment du talus	Autres zones	2
INFRASTRUCTURE': ROUTE, RUE', PONT, AQUEDUC, ÉGOUT, INSTALLATION DE PRÉLÈVEMENT D'EAU SOUTERRAINE, RÉSERVOIR, ÉOLENNE, TOUR DE COMMUNICATIONS, CHEMIN DE FER, BASSIN DE RÉTENTION, ETC Implantation pour des raisons autres que de sanié ou de sécurité publique	Dans la bande de protection au sommet et dans le talus des zones NA1, NI, NS2 et NH	1
CHEMIN D'ACCÈS PRIVÈ MENANT À UN BÂTIMENT PRINCIPAL (sauf agricole) - Implantation - Réfection	Zone NA2 Zone R41-NA2 Dans la bande de protection à la base des talus de toutes les zones	2

LES ORIENTATIONS GOUVERNEMENTALES EN AMÈNAGEMENT DU TERRITOIRE



-

LES ORIENTATIONS GOUVERNEMENTALES EN AMÈNAGEMENT DU TERRITOIRE

COMPOSANTE D'UN OUVRAGE DE TRAITEMENT DES EAUX USÉES

TRAVAUX DE PROTECTION CONTRE L'ÉROSION

Implantation
 Réfection

Québec 🖀 🖺

INTERVENTION PROJETÉE	ZONE DANS LAQUELLE L'INTERVENTION EST PROJETÉE	FAMILLE D'EXPERTISE À RÉALISER
USAGE SENSIBLE OU AUX FINS DE SÉCURITÉ PUBLIQUE	TOUTES LES ZONES	-
 Ajout ou changement dans un b átiment existant Usage résidentiel multifamilial 		
- ryon ou diangement o usage dans un rannent existant (includint i alout de fogements)		
LOTISSEMENT DESTINÈ À RECEVOIR UN BÂTIMENT PRINCIPAL (SAUF AGRICOLE) OU UN USAGE SENSIBLE	TOUTES LES ZONES	8
TRAVAUX DE PROTECTION CONTRE LES GLISSEMENTS DE TERRAIN	TOUTES LES ZONES	4
= Implantation = Distortion = D		
- Refection		

1 Conformment a la lus is in Tamenagement et l'unbanisme, les travaux de développement et d'amélioration du réseau nutier provincial requierent un avis de conformité aux collectifs du schémat d'améniagement de controit intériers par un mandataire du MINDET y réquelles respectent les critéres énoncés au présent cadre normalif.







CADRE NORMATIF POUR LE CONTRÔLE DE L'UTILISATION DU SOL DANS LES ZONES DE CONTRAINTES RELATIVES AUX GLISSEMENTS DE TERRAIN DANS LES DÉPÔTS MEUBLES

TABLEAU 2.2 : CRITÈRES D'ACCEPTABILITÉ ASSOCIÉS AUX FAMILLES D'EXPERTISE GÉOTECHNIQUE

- * Le tableau 2.1. présente le type de famille d'expertise devant être réalisé selon l'intervention projetée et la zone dans laquelle elle est localisée.
- * Le tableau ci-dessous présente les critères d'acceptabilité à respecter pour chacune des familles d'expertise afin de lever les interdictions.

		ES		s d'un its; n s.		: tet tion tion
FAMILLE D'EXPERTISE	4	EXPERTISE AYANT POUR OBJECTIF DE S'ASSURER QUE LES TRAVAUX DE PROTECTION CONTRELES GLISSEMENTS DE TERRAIN SONT RÉALISES SELON LES RÈGLES DE L'ART		L'EXPERTISE DOIT CONFIRMER QUE: - les travaux proposés profégeront l'Intervention projetée ou le bien existant d'un glissement de terrain ou de ses débris; - fensemble des travaux n'agriont pas comme facteurs déclencheurs d'un glissement de terrain en déstablisant le site et les terrains adjacents; - fensemble des travaux n'agriont pas comme facteurs aggravants en diminuant indument les coefficients de sécurité des talus concernés.		L'EXPERTISE DOIT FAIRE ÉTAT DES RECOMMANDATIONS SUIVANTES: - les méthodes de travail et la période d'exécution afin d'assurer la sécurité des travailleurs et de ne pass déstabiliser le site durant les travaux; - les précautions à prendre afin de ne pass déstabiliser le site pendant et après les travaux. - les travaux d'entretien à planifier dans le cas de mesures de protection passives. Les travaux de protection contre les glissements de terrain doivent faire l'objet d'un certificat de conformité à la suite de leur réalisation.
	3	EXPERTISE AYANT POUR OBJECTIF DE S'ASSURER QUE LE LOTISSEMENT EST FAIT DE MANIÈRE S'ÉCURITAIRE POUR LES FUTURS CONSTRUCTIONS OU USAGES	CONCLUSIONS DE L'EXPERTISE	L'EXPERTISE DOIT CONFIRMER QUE : - à la suite du loissement, la construction de bâtiments ou fusage projeté pourra se faire de manière sécuritaire à l'intérieur de chacun des lots concernés.	RECOMMANDATIONS	L'EXPERTISE DOIT FAIRE ÉTAT DES RECOMMANDATIONS SUIVANTES : - si nécessaire, les travaux de protection contre les glissements de terrain à mettre en place (si des travaux de protection contre les glissements de terrain sont proposés, ceux-ci doivent faire l'objet d'une expertise géotechnique répondant aux exigences de la famille d'expertise no. 4); - les précautions à prendre afin de ne pas déstabiliser le site.
	2	EXPERTISE AYANT POUR UNIQUE OBJECTIF DE S'ASSURER QUE L'INTERVENTION PROJETÉE N'EST PAS SUSCEPTIBLE DE DIMINUER LA STABILITÉ DU SITE OU DE DÉCLENCHER UN GLISSEMENT DE TERRAIN		L'EXPERTISE DOIT CONFIRMER QUE: - l'intervention projetée n'agira pas comme facteur déclencheur d'un glissement de terrain en déstabilisant le site et les terrains adjacents; - l'intervention projetée et son utilisation subséquente ne constitueront pas des facteurs aggravants, en diminuant indument les coefficients de sécurité des talus concernés.		
	1	EXPERTISE AYANT NOTAMMENT POUR OBJECTIF DE S'ASSURER QUE L'INTERVENTION PROJETÉE N'EST PAS SUSCEPTIBLE D'ÉTRE TOUCHÉE PAR UN GLISSEMENT DE TERRAÎN		L'EXPERTISE DOIT CONFIRMER QUE: - l'intervention projetée ne sera pas menacée par un glissement de terrain: - l'intervention projetée n'agira pas comme facteur déclencheur d'un glissement de terrain en déstabilisant le site et les terrains adjacents; - l'intervention projetée et son utilisation subséquente ne constitueront pas des facteurs aggravants, en diminuant indument les coefficients de sécurité des talus concernés.		

VALIDITÉ DE L'EXPERTISE

Note : Pour la réalisation des expertises géotechniques, des lignes directrices destinées aux ingénieurs sont définies au document d'accompagnement

L'expertise est valable pour les durées suivantes :

- " un (1) an après sa production pour les travaux de protection contre les glissements de terrain situés en bordure d'un cours d'eau;
 - cinq (5) ans après sa production pour toutes les autres interventions.

Dans les as a où la réalisation d'une intervention (ex.: la construction d'un bâtiment) est conditionnelle à la réalisation des travaux de protection contre les glissements de terrain, les travaux et fautre intervention que, s'assurer de protection ontre les glissements précède la réalisation des autres interventions.

ENSEMBLE > 4. on fait avancer le Ouébec

Québec 🚟